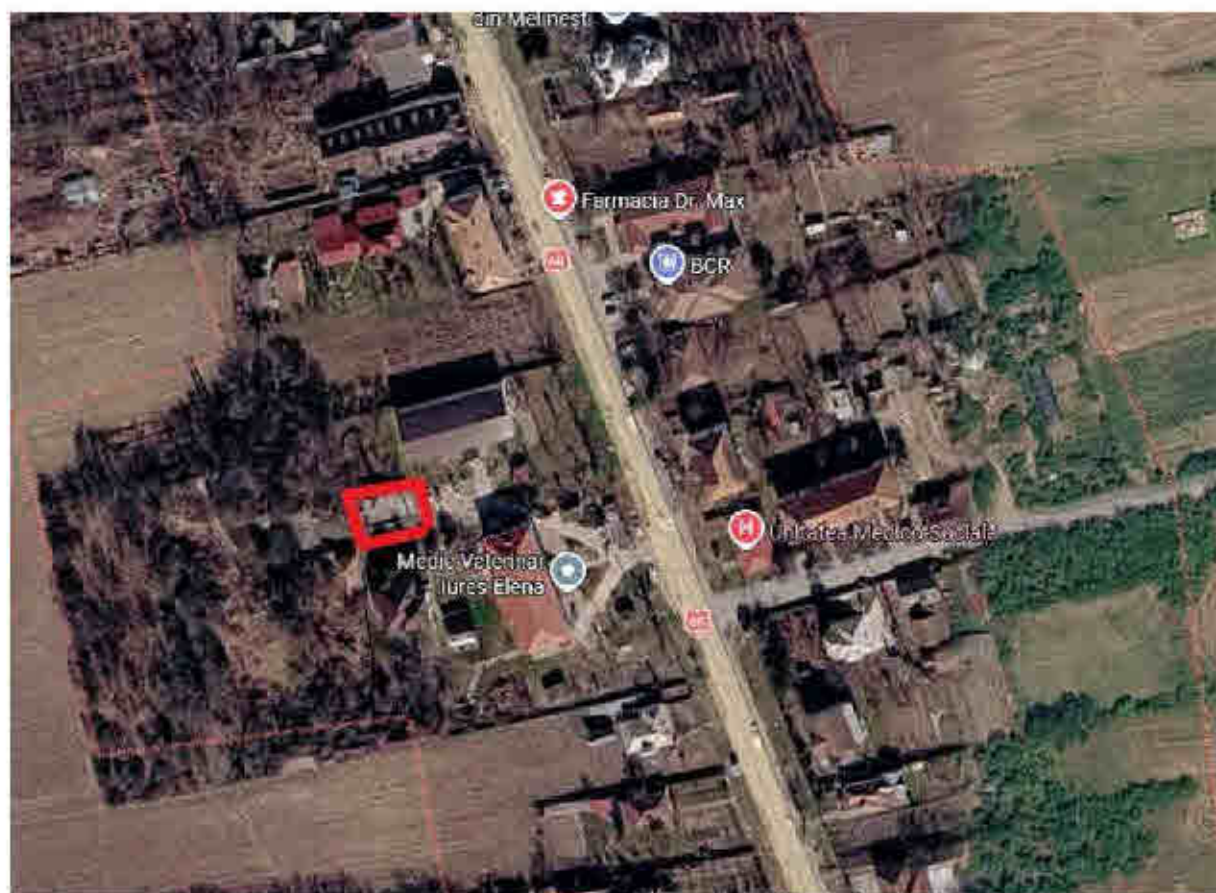


Proiect 010/2026

**“DOCUMENTATIE PENTRU LUCRARI DE REPARATII
CAPITALE LA MAGAZIA SECTIEI EXTERIOARE
PSIHIATRIE CRONICI MELINESTI, JUDETUL DOLJ”**



BENEFICIAR :

SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA

PROIECTANT :

APM CONSTRUCT SRL CRAIOVA

IULIE 2026

SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA

Amplasament: COMUNA MELINESTI, jud. Dolj

Faza: Documentatie Reparatii

Proiect numar: 010 / 2026



Proiect 010/2026

**“DOCUMENTATIE PENTRU LUCRARI DE
REPARATII CAPITALE LA MAGAZIA SECTIEI
EXTERIOARE PSIHIATRIE CRONICI MELINESTI,
JUDETUL DOLJ”**

BORDEROU

I. PIESE SCRISE

Foaie de titlu

Memoriu general de prezentare

Memoriu tehnic cu lucrari propuse

Caiete de sarcini

Liste cu cantități de lucrări

Graficul general de realizare a investiției

SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA

Amplasament: COMUNA MELINESTI, jud. Dolj

Faza: Documentatie Reparatii

Proiect numar: 010 / 2026



FOAIE DE TITLU

INVESTIȚIA: LUCRARI DE REPARATII CAPITALE LA MAGAZIA SECTIEI EXTERIOARE PSIHIATRIE CRONICI MELINESTI, JUDETUL DOLJ”

BENEFICIAR: SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA

FAZA: DOCUMENTATIE LUCRARI DE REPARATII

PROIECTANT: S.C. APM CONSTRUCT S.R.L.

Strada Calea București, nr.7, bloc U2, Craiova

RO31270799; J16/323/2013

COD CAEN 7112-Activități de inginerie și consultanță tehnică

legate de acestea

VOLUMUL: Piese scrise

DATA ELABORĂRII PROIECTULUI: IULIE 2026

A) MEMORIU TEHNIC

1. SITUAȚIA EXISTENTĂ

Prezenta documentație are ca obiect descrierea situației existente și a stării vizibile de degradare a unei construcții existente, amplasată în incinta/ansamblul funcțional al Spitalului de Neuropsihiatrie secția Melinesti

Construcția a fost utilizată anterior cu funcțiunea de **centrală termică și spațiu pentru depozitarea materialelor tehnice**.

În prezent, construcția nu mai este utilizată conform funcțiunii inițiale și prezintă un grad ridicat de uzură fizică și degradare a unor elemente constructive, finisaje și instalații.

Prin prezenta documentație se urmărește identificarea degradărilor vizibile și stabilirea lucrărilor necesare pentru **reparații, igienizare și reabilitare**, în vederea aducerii construcției într-o stare tehnică și de întreținere corespunzătoare.

Destinația ulterioară a construcției nu face obiectul prezentei etape și urmează să fie analizată și stabilită ulterior, în funcție de starea tehnică rezultată după efectuarea lucrărilor și de posibilitatea îndeplinirii cerințelor specifice funcțiunii propuse.

2. CARACTERISTICILE GENERALE ALE CONSTRUCȚIEI

Construcția existentă este o clădire cu regim de înălțime aparent **parter**, având dimensiunile aproximative în plan:

- lungime: **15,00 m**;
- lățime: **7,50 m**;
- suprafață construită aproximativă: **112,50 m²**;
- înălțime interioară aproximativă: **3,00 m**.

Datele privind alcătuirea constructivă, sistemul structural, tipul fundațiilor și caracteristicile materialelor utilizate nu sunt cunoscute în totalitate la data întocmirii prezentului memoriu și nu au fost determinate prin investigații tehnice de specialitate.

Prezentul memoriu se bazează pe observații vizuale efectuate asupra construcției existente și pe documentarea fotografică avută la dispoziție. Constatările prezentate în continuare au caracter vizual și preliminar

3. DESCRIEREA SITUAȚIEI EXISTENTE

3.1. Situația generală

Construcția prezintă un grad ridicat de uzură fizică și morală, ca urmare a vechimii, a expunerii îndelungate la factorii atmosferici și a lipsei unor lucrări de întreținere și reparații periodice.

La examinarea vizuală au fost observate degradări atât la nivelul elementelor exterioare, cât și la nivelul finisajelor interioare și al instalațiilor existente.

Construcția necesită lucrări de curățare, igienizare, reparații și reabilitare a elementelor degradate.

3.2. Pereți și elemente de zidărie

La nivelul pereților exteriori se observă degradări ale finisajelor, constând în exfolieri, desprinderi și degradări locale ale tencuielilor.

În anumite zone, ca urmare a degradării și desprinderii tencuielilor, zidăria suport este vizibilă. Au fost observate fisuri și degradări locale ale stratului de tencuială, precum și zone cu urme de umezeală.

În zona inferioară a pereților și la nivelul soclului se constată degradări mai accentuate ale finisajelor.

3.3. Fațade

Fațadele construcției prezintă un grad ridicat de degradare a finisajelor exterioare.

Se observă:

- exfolieri ale tencuielilor;
- desprinderi locale ale finisajelor;
- fisuri la nivelul tencuielilor;
- zone cu suport aparent;
- degradarea finisajelor în zona soclului;
- urme de umezeală și murdărire;
- depuneri și dezvoltare biologică;
- vegetație în imediata apropiere a construcției.



Starea actuală a fațadelor impune îndepărtarea materialelor neaderente și refăcerea locală sau integrală a finisajelor, în funcție de gradul de degradare identificat după curățarea suportului.

3.4. Soclu și zona de contact cu terenul

La nivelul soclului se observă degradări ale finisajelor și urme de umezeală.

În zona imediat adiacentă construcției se impune verificarea modului de evacuare a apelor pluviale și a stării trotuarului de protecție.

Este necesară analizarea cauzelor care favorizează pătrunderea sau acumularea apei în zona inferioară a pereților și adoptarea unor măsuri corespunzătoare pentru limitarea efectelor umezelii.

3.5. Acoperiș și învelitoare

Construcția este prevăzută cu acoperiș având învelitoare din plăci ondulate.

Învelitoarea prezintă un grad ridicat de îmbătrânire și uzură și necesită înlocuire atât sarpanta cat si invelitoarea cu toate componentele de protectie si evacuare ape pluviale.

Elementele din lemn ale acoperișului sunt instare avansate de degradări provocate de infiltrații, umiditate sau atac biologic.

Toate aceste elemente vor fi reparate sau înlocuite, conform soluției tehnice stabilite ulterior.

3.6. Tâmplărie și uși

Tâmplăria existentă prezintă un grad ridicat de uzură.

Se observă degradări ale elementelor de închidere și protecție, precum și coroziuni la nivelul unor elemente metalice.

Tâmplăria și ușile existente necesită înlocuire, în funcție de starea acestora și de soluția de reabilitare adoptată.

3.7. Finisaje interioare

Finisajele interioare prezintă un grad ridicat de uzură și degradare.

Pereții prezintă tencuieli și zugrăveli degradate, cu zone afectate de murdărire și, local, de umezeală.

Pardoselile existente prezintă uzură și necesită reparații sau înlocuire.

Spațiile interioare necesită curățare și igienizare generală, precum și îndepărtarea materialelor și obiectelor rămase de la utilizarea anterioară.

3.8. Instalații existente

În interiorul construcției sunt prezente conducte și elemente de instalații aferente utilizării anterioare.

Unele conducte și elemente metalice prezintă urme de coroziune și uzură. Instalațiile existente sunt într-un stadiu avansat de degradare(pe alocuri sunt distruse 100%)

Se recomandă verificarea acestora și stabilirea elementelor care pot fi păstrate, reparate, înlocuite sau dezafectate.

Instalația electrică existentă va trebui dezafectată și realizată o instalație nouă. De asemenea instalația sanitară și termică trebuie refacute în totalitate.

4. STAREA DE ÎNTREȚINERE ȘI IGIENĂ

La data efectuării observațiilor vizuale, construcția prezintă un nivel necorespunzător de întreținere.

Se constată:

- acumulări de materiale și obiecte în interior;
- degradarea finisajelor;
- depuneri de murdărie;
- zone afectate de umezeală;
- degradarea unor elemente de instalații;
- necesitatea curățării și igienizării generale.

Se impune efectuarea unor lucrări de curățare, evacuare a materialelor, igienizare și dezinfecție a spațiilor.

5. CONCLUZII

În urma inspecției vizuale și a analizei documentației fotografice disponibile, se constată că imobilul prezintă un grad ridicat de uzură fizică și morală, manifestat prin degradări ale finisajelor exterioare și interioare, soclului, tâmplăriei, învelitorii și instalațiilor existente.



Degradările constatate impun realizarea unor lucrări de reparații, igienizare și reabilitare.

Având în vedere că la data întocmirii prezentului memoriu nu sunt disponibile informații complete privind alcătuirea structurală a construcției și nu a fost elaborată o expertiză tehnică, nu se poate stabili pe baza prezentei documentații necesitatea și amploarea unor eventuale lucrări de consolidare structurală.

În cazul în care, în urma verificărilor tehnice ulterioare, se constată necesitatea unor intervenții asupra structurii de rezistență, acestea vor fi stabilite prin documentație tehnică elaborată de specialiști în domeniu.

Intocmit
Ing. BRADIS PAUL

B) MEMORIU TEHNIC

LUCRĂRI PROPUSE DE REPARAȚII, IGIENIZARE ȘI REABILITARE

1. OBIECTUL LUCRĂRILOR

Prezenta documentație are ca obiect stabilirea lucrărilor necesare pentru **repararea, igienizarea și reabilitarea construcției existente**, în vederea aducerii acesteia într-o stare tehnică și de întreținere corespunzătoare.

Lucrările propuse se referă la remedierea degradărilor vizibile și la reabilitarea elementelor constructive afectate.

2. LUCRĂRI DE CURĂȚARE ȘI DESFACERE

Se propun următoarele lucrări:

- evacuarea tuturor materialelor și obiectelor depozitate;
- curățarea generală a spațiilor;
- sortarea și evacuarea materialelor rezultate;
- demontarea elementelor nefuncționale;
- dezafectarea instalațiilor scoase din uz;
- îndepărtarea tencuielilor desprinse;
- îndepărtarea finisajelor degradate;
- desfacerea pardoselilor necorespunzătoare, după caz;
- demontarea elementelor de tâmplărie degradate.

Lucrările de desfacere vor fi realizate cu atenție, astfel încât să nu fie afectate elementele constructive care urmează a fi păstrate.

3. LUCRĂRI DE REPARAȚII LA PEREȚI ȘI FAȚADE

Se propun:

- îndepărtarea tencuielilor desprinse;
- curățarea suportului;
- repararea locală a zonelor degradate;
- refacerea tencuielilor;
- tratarea fisurilor, după stabilirea cauzelor acestora;
- refacerea finisajelor exterioare;

- repararea și refacerea soclului;
- tratarea zonelor afectate de umezeală;
- îndepărtarea vegetației care afectează construcția.

Înaintea refacerii finisajelor se vor identifica și remedia, pe cât posibil, cauzele care au generat degradările și infiltrațiile.

4. LUCRĂRI LA ACOPERIȘ

Se propun:

- verificarea stării învelitorii;
- verificarea elementelor din lemn;
- înlocuirea elementelor degradate, dacă este cazul;
- repararea sau înlocuirea învelitorii;
- asigurarea etanșeității acoperișului;
- verificarea sistemului de colectare și evacuare a apelor pluviale;
- repararea sau înlocuirea elementelor degradate ale sistemului de evacuare a apelor.

În cazul în care învelitoarea existentă conține materiale cu regim special, aceasta va fi gestionată și eliminată numai cu respectarea prevederilor legale aplicabile.

5. LUCRĂRI LA TÂMLĂRIE

Se propune:

- verificarea tâmplăriei existente;
- repararea elementelor care pot fi păstrate;
- înlocuirea elementelor degradate;
- înlocuirea ușilor necorespunzătoare;
- repararea zonelor de montaj;
- asigurarea unei închideri și etanșeități corespunzătoare.

Soluția finală privind tipul tâmplăriei va fi stabilită în funcție de destinația ulterioară a construcției.

6. LUCRĂRI DE IGIENIZARE

Se propun:

- curățarea integrală a spațiilor;
- evacuarea materialelor reziduale;
- îndepărtarea depunerilor de murdărie;
- curățarea pereților și pardoselilor;
- îndepărtarea eventualelor zone afectate de mucegai;
- tratarea zonelor afectate de umezeală;
- efectuarea operațiunilor de igienizare și dezinsecție.

Lucrările de igienizare se vor realiza după efectuarea lucrărilor de reparații și după eliminarea, pe cât posibil, a cauzelor care au generat umezeala.

7. LUCRĂRI LA PARDOSELI

Pardoselile existente vor fi verificate și, în funcție de starea acestora, se va proceda la:

- repararea zonelor degradate;
- desfacerea pardoselilor necorespunzătoare;
- refacerea stratificației;
- realizarea unei pardoseli noi, dacă este necesar.

Tipul finisajului final va fi stabilit ulterior, în funcție de destinația construcției.

8. LUCRĂRI LA INSTALAȚII

Instalațiile existente vor fi inventariate și verificate.

Se vor propune, după caz:

- repararea instalațiilor existente;
- înlocuirea elementelor degradate;
- dezafectarea instalațiilor neutilizate;
- refacerea instalației electrice;
- refacerea instalațiilor sanitare; termice

- verificarea conductelor și armăturilor existente;
- verificarea instalației de gaze, dacă aceasta există și urmează a fi păstrată.

9. LUCRĂRI EXTERIOARE

Se propune:

- curățarea zonei din jurul construcției;
- îndepărtarea vegetației care afectează pereții;
- verificarea și refacerea trotuarului de protecție;
- asigurarea pantelor de scurgere a apelor;
- verificarea evacuării apelor pluviale;
- repararea zonelor exterioare degradate.

Scopul acestor intervenții este reducerea acțiunii apei asupra construcției și limitarea degradării ulterioare a pereților și fundațiilor.

10. SCOPUL INTERVENȚIEI

Scopul intervențiilor propuse în această etapă este reabilitarea construcției existente și aducerea acesteia într-o stare corespunzătoare din punct de vedere tehnic și al întreținerii.

După finalizarea lucrărilor, se va analiza posibilitatea utilizării construcției pentru destinația avută în vedere de beneficiar.

Lucrarile propuse prin prezenta documentatie vor crea cadrul necesar pentru îndeplinirea condițiilor specifice privind:

- igiena și sănătatea;
- fluxurile funcționale;
- condițiile de depozitare și preparare a alimentelor;
- alimentarea cu apă;
- canalizarea;
- ventilația;
- instalațiile electrice;
- instalațiile sanitare;
- securitatea la incendiu;



- evacuarea deșeurilor;
- condițiile de exploatare și întreținere;
- celelalte cerințe specifice funcțiunii propuse.

II CONCLUZII FINALE

Lucrările propuse prin prezenta documentație urmăresc remedierea degradărilor constatate vizual, igienizarea și reabilitarea construcției existente.

Intervențiile vor consta, în principal, în lucrări de curățare și desfacere, reparații ale pereților și fațadelor, reabilitarea soclului, repararea sau înlocuirea elementelor degradate ale acoperișului și învelitorii, reabilitarea tâmplăriei, refacerea finisajelor și verificarea instalațiilor existente.

Având în vedere lipsa unei expertize tehnice și a unor investigații detaliate privind structura construcției, eventualele lucrări de consolidare vor fi stabilite numai în urma unei evaluări tehnice de specialitate, dacă aceasta se va considera necesară.

După efectuarea lucrărilor de reparații și reabilitare, construcția va putea fi evaluată în vederea stabilirii destinației ulterioare și a posibilității de conformare la cerințele specifice funcțiunii propuse

Intocmit
Ing. Bradis Paul

SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA

Amplasament: COMUNA MELINESTI, jud. Dolj

Faza: Documentatie Reparatii

Proiect numar: 610 / 2026



CAIETE DE SARCINI

SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA

Amplasament: COMUNA MELINESTI, jud. Dolj

Faza: Documentatie Reparatii

Proiect numar: 610 / 2026



LISTE DE CANTITATI

SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA

Amplasament: COMUNA MELINESTI, jud. Dolj

Faza: Documentatie Reparatii

Proiect numar: 610 / 2026



GRAFIC DE EXECUTIE LUCRARI

Nr. crt	DENUMIRE ACTIVITATE	LUNA 1	LUNA 2	LUNA 3
1	Demontare exterioare/interioare			
	Arhitectura exterioara/			
	Arhitectura interioara			
	Instalatii			

CAIET DE SARCINI ARHITECTURĂ

Este recomandabil ca pe întreaga perioadă de execuție, lucrările să se execute sub asistența tehnică a proiectantului. Caietul de sarcini și soluțiile de proiectare vor putea fi completate în funcție de elementele noi, apărute în timpul execuției lucrărilor.

Deasemenea este recomandabil ca proiectantul să colaboreze la alegerea materialelor celor mai potrivite, pentru asigurarea unei calități deosebite a lucrărilor.

S-a insistat pe descrierea unor aplicații, tehnologii, aceasta neexcluzând respectarea tuturor STAS-urilor, normativelor și prescripțiilor tehnice în vigoare referitoare la operațiile descrise.

Controlul calității lucrărilor

Verificarea calității materialelor componente și betoanelor se face în conformitate cu prevederile din NE 012-2007.

Pentru lucrările din beton și beton armat pe diferite faze de execuție care devin lucrări ascunse, verificarea calității trebuie consemnată în Registrul de procese verbale pentru verificarea calității lucrărilor ce devin ascunse.

Nu se admite trecerea la o nouă fază de execuție înainte de încheierea procesului verbal referitor la faza precedentă dacă aceasta urmează să devină o fază ascunsă.

CAP.1 - COMPARTIMENTĂRI, ÎNCHIDERI

La execuția lucrărilor de zidărie se vor respecta prevederile "Instrucțiunilor tehnice privind compoziția și prepararea mortarelor de zidărie și tencuială", Indicativ C.17/1982.

Deasemenea este obligatoriu ca dimensiunile, marca și calitatea cărămizilor și marca mortarului de zidărie să fie conform celor indicate în proiect.

Condițiile de calitate și verificarea calității lucrărilor de zidărie de cărămidă sunt cele arătate în STAS 10109/1 – 1982 și în "Normativ pentru verificarea lucrărilor de construcții și instalații aferente" Indicativ C.56/1985.

La execuția lucrărilor de zidărie se vor respecta prevederile din "Norme republicane de protecție a muncii" aprobate de Ministerul Muncii și Ministerul Sănătății cu Ordinele nr. 34/1975 și 60/1975 inclusiv modificările aprobate cu Ordinele 110/1977 și 39/1977. Vor fi de asemenea avute în vedere Normele generale P.S.I. la proiectarea și realizarea construcțiilor aprobate prin D. 290/16.08.1977.

Executarea lucrărilor de zidărie

Lucrările se vor executa în conformitate cu prevederile din P2-85, C56-85 și STAS 10109/1-82. Toate materialele care intră în compoziția unei structuri din zidărie nu pot fi puse în operă decât:

-după verificarea certificatelor de calitate care să ateste că sunt cele corespunzătoare normelor respective;

-după ce s-au executat la locul de punere în operă încercările prevăzute în prescripțiile tehnice respective;

-după verificarea fișei de transport a betonului și mortarului din datele căruia să rezulte că betonul și mortarul sunt corespunzătoare calităților prevăzute în proiect și în prescripțiile tehnice;

-mortar (STAS 1030-85 și instrucțiuni tehnice C17-82) având marca conform proiectului.

Consistența mortarului, determinată cu conul etalon pentru zidăria din cărămizi și blocuri cu goluri verticale de 7-8 cm. Cărămizile, înainte de punerea lor în lucru, se vor uda bine cu apă. Pe timp de arșiță udarea trebuie făcută mai abundent. Grosimea rosturilor orizontale este de 12 mm, iar a celor verticale de 10 mm cu abaterile prevăzute în tabelul 8.5. Rosturile orizontale și verticale se umplu cu mortar pe toată grosimea zidăriei, mai puțin de 10-15 mm la fața zidăriei care urmează a se tencui, pentru a se asigura o bună aderență a tencuielii.

Întreruperea execuției zidăriei se face numai în trepte. Armătura în stâlpi se va monta înainte de executarea zidăriei.

Pe măsura executării zidăriei, în rosturile orizontale ale acesteia se așează barele orizontale de legătură cu stâlpi, înglobându-le în mortar marca M50, obținut când este cazul prin îmbogățirea locală a mortarului ciment.

Rosturile zidăriei din dreptul stâlpișorilor se lasă neumplute cu mortar pe o adâncime de cca 20mm pentru realizarea unei legături cât mai bune cu betonul din stâlpișori. Turnarea betonului în stâlpi se face în straturi cu înălțimea de cca 1,00 m, după udarea prealabilă a zidăriei și a cofrajului. Îndesarea betonului se face cu vergele, se interzice folosirea în acest scop a vibratorului sau baterea cofrajelor. Ghermelele necesare se vor zidi de o parte și de alta a golurilor după ce vor fi imprimate cu carbolineum sau cufundate de 2-3 ori într-o baie de bitum fierbinte.

Abateri admisibile STAS 10109/1-82

Nr. Crt.	Denumire element	Abateri limită (mm.)
0	1	2
1	La dimensiunile pereților – la grosimea de execuție a pereților din cărămidă și blocuri ceramice	
	de 14 cm.	+4 -6
	de 24 cm.	+6 -8
	> 24 cm.	+10 -10
2		

	La goluri pentru pereți din cărămidă și din blocuri ceramice	
	pentru goluri ≤ 100 cm.	+10 -10
	pentru goluri > 100 cm.	+20 -10
3	La dimensiunile în plan ale încăperilor	
	cu latura încăperii ≤ 300 cm.	+15 -15
	cu latura încăperii > 300 cm.	+20 -20
4	La dimensiunile parțiale în plan (șpațetj)	+10 -10
5	La dimensiunile în plan ale întregii clădiri	+50 -50
6	La dimensiunile pe verticală pentru pereți din cărămidă și blocuri ceramice	
	Pentru un nivel	+20 -20
	Pentru întreaga construcție	+50 -50
7	La dimensiunile rosturilor dintre cărămizi și blocuri	
	rosturi orizontale	+5 -2
	rosturi verticale	+5 -2
8	La suprafețe și muchii	
	la planitatea suprafețelor	3mm. / m.
	la rectilinitatea muchiilor	2 mm. (cel mult 20 mm. pe lungimea neîntreruptă a muchiei peretelui)
9	la verticalitatea neîntreruptă a muchiilor și suprafețelor	3mm. / m. (cel mult 6 mm. pe nivel; cel mult 30 mm. pe întreaga înălțime)
	Abateri față de orizontală a suprafețelor superioare ale fiecărui rând de cărămizi sau blocuri	
	pentru pereți din cărămidă și blocuri ceramice	2 mm. (cel mult, pe toată lungimea neîntreruptă a peretelui)
10	La coaxialitatea pereților suprapuși	
	dezaxarea de la un nivel la următorul	+10 (cel mult 30 mm., dezaxarea maximă cumulată pe mai multe niveluri)
11	La rosturile de dilatație tasate și antiseismice	
	la lățimea rostului	+20 -10
	la verticalitatea muchiilor rosturilor	2 mm. / m. (cel mult 20 mm. pentru întreaga înălțime)

Reguli și metode de verificare a calității zidăriei

Se vor efectua verificări atât în timpul execuției cât și după terminarea lor privind corespondența lucrărilor cu documentația tehnică care a stat la baza execuției lucrării, precum și calitatea lucrărilor executate. Verificarea dimensiunilor și a calității materialelor se face conform condițiilor din standarde/prevederi legale în vigoare, pentru fiecare material utilizat. Cărămizile, cimentul (mortarul) sunt cele prevăzute în documentația tehnică; trebuie însoțite de certificate de calitate. În caz contrar, ele nu sunt puse în operă decât după verificarea calității prin încercări de laborator.

Verificarea calității procentuale de fracțiuni de cărămidă se face prin examinarea vizuală în timpul execuției astfel ca procentul de fracțiuni de cărămidă să nu depășească 15% din numărul de cărămizi pe ansamblu lucrării.

Verificarea grosimii pereților netencuiți se face luându-se media a trei măsurători, cu precizie de 1mm., efectuate între două dreptare așezate pe fețele pereților.

Dacă la examinarea vizuală se observă neuniformități mari între grosimea diferitelor rosturi, se va proceda și la verificarea grosimii fiecăruia. Verificarea se face cu o riglă sau ruletă metalică cu gradație milimetrică. Verificarea umplerii rosturilor se face prin examinare vizuală.

Verificarea tasării corecte a zidăriei și a legăturilor la colțuri, ramificații și încrucișări de pereți se face în cursul execuției, prin examinarea vizuală înainte de aplicarea tencuielii consemnându-se rezultatele verificării în documentele de șantier. Verificarea orizontalității suprafețelor superioare ale rândurilor de cărămizi sau blocuri se face cu ajutorul nivelei și a dreptarului. Verificarea planeității suprafețelor și a rectilinității muchiilor se face prin aplicarea pe suprafața peretelui sau în lungul muchiilor a unui dreptar de minim 2m lungime și prin măsurarea unghiului dintre acest dreptar și suprafața peretelui sau muchiei cu o precizie de 1mm. Verificarea verticalității suprafețelor și muchiilor se face cu ajutorul unei rigle gradate în mm. cu o lungime de 2,0 m. și a firului cu plumb corespunzătoare înălțimii nivelului. Verificarea dimensiunilor încăperilor, a construcției în ansamblu și a mărimii golurilor pentru uși, ferestre etc. se face prin măsurători directe efectuate cu metrul sau ruleta.

Verificările:

- Coaxialității stâlpilor și pereților;
- Legăturii pereților prin intermediul planșeelor, centurilor;
- Legăturii dintre pereții de umplură și elementele de rezistență;
- Lucrări de izolații legate de executarea de zidărie se vor face după caz vizual sau prin măsurători directe, în timpul execuției lucrărilor, rezultatele consemnându-se în documentele de șantier.

Normativele privind proiectarea și executarea lucrărilor de zidărie și pereți:

P.2/1985 -"Normativ privind alcătuirea, calculul și executarea structurilor de zidărie"

STAS 10109/1-1982 -"Lucrări de zidărie, calcul și alcătuirea elementelor"

C.17/1982 -"Instrucțiuni tehnice privind compoziția și prepararea mortarelor de zidărie și tencuială"

STAS 5185/2-1986 -"Cărămizi și blocuri ceramice cu goluri orizontale"

Ordin M.C.Ind. nr. 1233/D/80-"Norme de protecție a muncii în activitatea de construcții – montaj"

D.290/1977 -"Norme generale de protecție împotriva incendiilor la proiectarea și realizarea construcțiilor"

C.56/1985-"Norme pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente"

C.14/1982-"Normativ pentru folosirea blocurilor mici din beton cu agregate ușoare la lucrările de zidărie"

C.16/1984-"Normativ pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de construcții și a instalațiilor aferente"

P.104/94 -"Instrucțiuni tehnice pentru proiectarea și realizarea pereților și acoperișurilor din elemente de beton celular autoclavizat"

STAS 1030/1985 -Mortare obișnuite pentru zidărie și tencuială

Executarea pereților despărțitori ușori din gips-carton RIGIPS

Pereții despărțitori ușori cu schelet simplu sau dublu și plăci din ipsos carton sunt pereți interiori despărțitori neportanți care se montează pe șantier. Funcțiunile de rezistență și fizica construcțiilor rezultă din conlucrarea scheletului din profile de tablă de oțel cu placarea din plăci de ipsos carton și straturile izolatoare pozate funcție de necesități. Suplimentar pot suporta și încărcările obiectelor agățate.

Pereții despărțitori ușori se folosesc în amenajări interioare la clădirile civile (inclusiv încăperi umede). Nu se vor utiliza în spații tehnologice umede, în aer liber sau în spații cu temperaturi înalte. Operația de montaj începe cu măsurarea și trasarea pe planșeul portant al axelor pereților, a schelelor autoportante, a ușilor și a altor deschideri. După aceasta, operațiunea se continuă pe pereți sau tavane. Fixarea de suprafețele suport a profilelor de contur. La tavan și la pardoseli se utilizează profile de contur tip UW, iar la racordurile laterale ale pereților se folosesc profile de schelet tip CW.

Înainte de începerea montării pe aceste profile se lipesc benzi de etanșare sau se atașează alte materiale de etanșare adecvate. Planșeele de rezistență, care prezintă denivelări mari vor fi egalizate înaintea montării profilelor. Se introduc profilele CW în profilele de contur. Profilele verticale ale scheletului trebuie să pătrundă cel puțin 15 mm și trebuie să prezinte la partea superioară o toleranță de circa 1cm.

Se începe montarea plăcilor din ipsos carton pe una din fețele peretelui. Prima placă din ipsos carton se pozează parțial pe schelet și se fixează cu ajutorul nivelei cu bulă de aer. În continuare placa este fixată de scheletul suport cu ajutorul șuruburilor cu montaj rapid în așa fel încât să nu existe tensionări. Următoarele plăci se montează în același mod. Distanța de la scheletul de susținere la elementele de completare din zona de capăt a peretelui nu trebuie să depășească 62,5 cm, iar în cazul realizării izolației acustice, această distanță nu trebuie să fie mai mică de 50 cm. În cazul placării duble, al doilea rând de plăci va fi înșurubat după primul rând, prin decalarea îmbinărilor.

La racordările glisante la tavane, la profilele de contur UW de la partea superioară, plăcile nu vor fi înșurubate. După montarea instalațiilor, în spațiul gol din perete se va așeza, îndesa și asigura contra alunecării, stratul de vată minerală necesar.

Grosimea normală a izolației nu trebuie să fie mai mare ca spațiul gol din perete și nu trebuie micșorată sub dimensiunea necesară din condițiile de fizica construcțiilor, prin instalații suplimentare. În continuare se plachează a doua față a peretelui.

Îmbinările plăcilor sunt deplasate față de poziția îmbinărilor de pe partea opusă.

La pereții înalți unde la îmbinarea plăcilor sunt necesare profile orizontale acestea vor fi decalate, în caz contrar reducându-se stabilitatea peretelui.

Dacă se montează uși este necesară montarea de profile suplimentare de o parte și de alta a ușii. Aceste profile se montează pe întreaga înălțime a pereților și se fixează foarte strâns de profilul de contur UW inferior și superior.

Prin pătrunderea unul într-altul profilele CW pot suporta o greutate de 25 kg a canatului ușii la o înălțime de 2,80 pentru începere precum și greutatea ale canatului de ușă până la 60 kg.

Șpăcluirea plăcilor din ipsos carton poate demara numai după consumarea tuturor tensiunilor reunificative, cum sunt de exemplu cele din acțiunea umidității sau a temperaturii. Se presupune o temperatură a incintei de montaj și a construcției de cel puțin 5°C. Umidități exagerate ale aerului (în comparație cu condițiile de utilizare ulterioare) în timpul șpăcluirii, precum și deshidratarea rapidă sau încălzirea în timpul uscării pot duce la formarea de fisuri. În cazul introducerii unor benzi de acoperire a rosturilor din hârtie sau din împâslitură din fibră de sticlă este posibilă și șpăcluirea cu umplutură pentru rosturi.

Plăcile de gips-carton sunt compatibile cu aproape toate tipurile de straturi de acoperire uzuale pentru interiorul încăperilor cum ar fi: lacuri și vopsele de dispersie, aplicări de tapete, plăcuțe, straturi textile și altele asemănătoare. Nu este indicată folosirea coloranților pe bază de silicați sau var.

Pentru aplicarea ulterioară a unor straturi de tencuială suplimentară sau rășini artificiale sunt necesare tratamente preliminare cum sunt aplicarea de punți de lipire sau aplicarea de grunduri.

Verificarea calității lucrărilor se face la fiecare fază în parte:

- verificarea modului de realizare a scheletului metalic;
- verificarea scheletului metalic în dreptul golurilor de uși;
- verificarea prinderii plăcilor de gips carton și a planeității generale;
- șpăcluirea scheletului metalic în dreptul golurilor de uși;
- verificarea durității muchiilor.

Tavanele din gips carton se fixează cu șuruburi cu montaj rapid, TN35, pe un schelet metalic, având rigle portante montate la o distanță de 500 mm și rigle de montaj cu interax de

400 mm. Plăcile se dispun transversal față de riglele de montaj. Îmbinarea muchiilor vizibile se decalează cu cel puțin 400 mm, apoi se dispun pe rigle și se rostuiesc muchiile vizibile. Fixarea plăcilor se începe în mijlocul plăcilor, sau în colțul plăcii pentru a se evita suprapunerile. În timpul fixării, plăcile se presează bine pe scheletul suport. Mijlocul de prindere este șurubul cu montaj rapid TN35, iar distanța de fixare a șuruburilor este de 170 mm. În cazul plăcilor multistrat, la fixarea primului strat se permite alegerea unei distanțe de trei ori mai mare, dar până la 500 mm cu condiția ca al doilea strat să fie montat în aceeași zi.

Tavanele de gips carton vor fi zugrăvite cu var lavabil alb.

CAP. 2 - TÂMLĂRIE DIN PVC, METALICĂ, GEAMURI ȘI LUCRĂRI DE TINICHIGERIE APARENTĂ

CAP. 3 - PARDOSELI

Prevederile prezente la acest capitol se aplică la toate lucrările de pardoseli executate la construcții cu piatră naturală și artificială, parchet, plăci și covoare din materiale sintetice (plastice), mochetă. Lucrările de pardoseli se vor executa în conformitate cu prevederile proiectului și a "Normativului pentru alcătuirea și executarea pardoselilor " C35-82. Controlul materialelor întrebunțate, al dozajelor, al modului de execuție și al procesului tehnologic pentru executarea pardoselilor se va face pe toată perioada lucrării. Executarea fiecărui strat component se va face numai după executarea stratului precedent și constatarea că acesta a fost bine făcut. Stratul suport al pardoselii trebuie să fie pregătit prin curățarea și spălarea lui cu apă, pentru îndepărtarea prafului, impurităților sau resturilor de tencuială. Stratul suport pentru fiecare tip de pardoseală se va face conform prevederilor normativelor specifice.

Se vor executa pardoseli din gresie în încăperile specificate pe planșele de arhitectură.

Nici o lucrare de pardoseli nu se va începe decât după verificarea și recepționarea suportului, operații care se efectuează și se înregistrează conform prevederilor capitolelor respective.

O atenție deosebită trebuie acordată verificării și recepționării lucrărilor de instalații ce trebuiesc terminate înainte de începerea lucrărilor de pardoseli (ex.canale, instalații, străpungeri, izolații) și a tuturor lucrărilor a căror executare ulterioară ar putea degrada pardoselile.

Toate materialele, semifabricate și prefabricate ce intră în componența unei pardoseli nu vor intra în lucrare decât dacă în prealabil:

-s-a verificat de către conducătorul tehnic al lucrării, că au fost livrate cu certificat de calitate, care să confirme că sunt corespunzătoare normelor respective;

-s-au efectuat la locul de punere în operă – dacă prescripțiile tehnice sau proiectul le cer – încercările de calitate.

Betoanele și mortarele provenite de la stații centralizate, chiar situate în incinta șantierului, pot fi introduse în lucrare numai dacă transportul este însoțit de documente din care să rezulte cu precizie, caracteristicile fizice, mecanice și de compoziție.

Principalele verificări de calitate comune tuturor tipurilor de pardoseli sunt:

-aspectul și starea generală;

elemente geometrice (grosime, planeitate, panta) fixarea îmbrăcăminții pe suport;

-racordarea cu alte elemente de construcții sau instalații;

-corespondența cu proiectul.

O atenție deosebită trebuie acordată verificării și recepționării lucrărilor de instalații ce trebuiesc terminate înainte de începerea lucrărilor de pardoseli (ex. canale, instalații, străpungeri, izolații) și a tuturor lucrărilor a căror executare ulterioară ar putea degrada pardoselile.

Toate materialele, semifabricatele și prefabricatele care intră în componența unei pardoseli nu vor intra în lucrare decât dacă în prealabil:

-s-a verificat de către conductorul tehnic al lucrării că au fost livrate cu certificat de calitate, care să confirme că sunt corespunzătoare normelor respective;

-au fost depozitate și manipulate în condiții care să evite orice degradare a lor;

-s-au efectuat la locul de punere în operă – dacă prescripțiile tehnice sau proiectul le cer – încercările de calitate.

Betoanele și mortarele provenite de la instalații centralizate, chiar situate în incinta șantierului, pot fi introduse în lucrare numai dacă transportul este însoțit de documente din care să rezulte cu precizie, caracteristicile fizice, mecanice și de compoziție;

La pardoseli din piatră artificială, executate în suprafețe continue, verificarea se face conform STAS 2560/1 – 74 (ciment sclivist, beton mozaic turnat):

-aspectul, starea generală a suprafețelor, modul de racordare cu suprafețe verticale;

-planeitatea și orizontalitatea, abaterea maximă admisă este de două unde cu săgeata maximă de ± 2 mm;

-pantele – dacă sunt prevăzute în proiect (abaterea maxim admisă este de $\pm 2,5$ mm/m și numai în porțiuni izolate);

-aderența la stratul suport se verifică prin ciocănirea cu ciocanul de zidar.

La pardoseli executate din piatră artificială sau nearsă din elemente prefabricate (dale din beton, dale din beton mozaicat, gresie) verificarea se execută conform STAS 2560/1 – 74 și STAS 2560/2 – 75:

-planeitate și pante;

- denivelări între 2 elemente prefabricate alăturate;
- aderența la stratul suport (prin ciocănire cu ciocanul de zidar);
- mărirea rosturilor.

Verificări la pardoseli din parchet

- dimensiunile lamelelor sau ale panourilor, abaterile admisibile sunt conform prevederilor STAS 228-69 și STAS 6772-71;
- umiditatea stratului de nisip, mortar de ciment sau de beton;
- menținerea climatului din încăperi la temperatura de minimum 5°C și umiditatea relativă a aerului de maximum 65%;
- planeitatea și orizontalitatea pardoselii; abaterea maximă admisă este de ± 3 mm în cazul planeității suprafeței și de maximum ± 2 mm/m în cazul orizontalității pardoselii;
- montarea la același nivel a lamelelor sau panourilor alăturate;
- mărimea rosturilor dintre lamele sau panouri poate fi de maximum 0,5 mm;
- calitatea rânduiei (nu se admit abateri la palpare);
- fixarea lamelelor pe suport: în cazul lipirii cu adeziv se execută proba prin ciocănire ușoară cu ciocan de zidar, sunetul trebuie să fie "plin";
- existența rostului de lângă pereți.

La fazele de lucrări se fac aceleași verificări ca cele prescrise pentru parcursul lucrării:

- verificările de aspect se efectuează încăpere cu încăpere;
- verificările ce comportă măsurători sau desfaceri se fac cu frecvență de 1/4 din aceea prescrisă pentru verificările pe parcurs.

Rezultatele verificărilor și recepțiilor pe faze de lucrări se consemnează în procesele verbale conform instrucțiunilor respective.

La recepția preliminară a obiectului se efectuează:

- examinarea și controlul documentelor încheiate pe parcursul lucrărilor și pe faze de lucrări;
- verificări directe și anume: pentru aspect, cel puțin 1/5 din încăperi, dar minim o verificare la 200 m². Pentru cele ce comportă măsurători și desfaceri, verificările directe se vor efectua cu frecvența minimă de 1/4 din cea prescrisă pentru închiderea fazelor de lucrări.

Normative privind executarea lucrărilor de pardoseli, plinte, scafe:

C.35/1982 – "Normativ pentru alcătuirea și executarea pardoselilor";

STAS 3430/1982 – "Pardoseli. Clasificare";

C 16/1984 – "Normativ pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de construcții și a instalațiilor aferente".

C 56/1985 – "Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente";

STAS 7055/1984 – "Ciment Portland alb";

STAS 1134/1971 – "Piatră de mozaic";

STAS 388/1980 – "Lianți hidraulici "Ciment Portland"".

CAP.4 - TENCUIELI

Prevederile prezentului capitol se referă la toate tencuielile elementelor de construcție, având rol de finisare și de protecție și executate cu montare de orice tip. În acest capitol intră și tratamentele subțiri cu grosimi începând de la 1 mm.

Suprafețele cu zidărie, suprafețele ce reprezintă fața văzută a grinzilor și stâlpilor se vor aduce la o suprafață plană prin tencuire.

Pentru aceasta se execută o tencuire de 1,5 – 2 cm cu M 25T. Suprafața tencuită va trebui să respecte reglementările de calitate conform C 56-85 caietul IX.

Astfel suprafețele nu trebuie să prezinte crăpături, neplaneități mai mari decât cele admisibile, trebuie să adere la stratul de zidărie sau beton, pe care se aplică. Nu se admit umflături, crăpături, denivelări până la maximum 3 mm, neplaneități peste 2 mm. Această tehnologie nu se referă la zonele de ancadramente, decorații pentru care se prevăd tehnologii speciale. Pentru prepararea mortarelor se va ține cont de Instrucțiunile tehnice din C 17-82. Preioda maximă de utilizare a mortarelor va fi cea normată și anume de până la 2 h pentru grund și de 1h pentru glet. Dată fiind importanța lucrării, nu se vor executa tencuieli pe timp friguros, deci sub +5°C.

Nu se admit abateri de la planeitate decât maxim 2mm/m și 20 mm la toată înălțimea clădirii, sau 5 mm pe înălțimea nivelului unu. Verificările calității tencuielilor se vor realiza la finalizarea fiecărei suprafețe plane de fațadă și cel puțin câte una la fiecare 100 m².

Prevederi comune

Tencuielile fiind lucrări destinate de cele mai multe ori să rămână vizibile, calitatea lor din punct de vedere al aspectului poate fi verificată oricând, după terminarea întregului obiect:

-Verificarea calității suportului pe care se aplică tencuiala se face în cadrul verificării – executării acestui suport. Este absolut interzis de a aplica tencuiala peste suporturi ce nu au fost recepționați conform instrucțiunilor specifice.

-Înainte de execuția tencuielilor este necesar de a verifica dacă nu au fost recepționate toate lucrările destinate de a le proteja sau lucrări care prin execuție ulterioară ar provoca deterioarea tencuielilor (învelitori, planșee, balcoane, conducte de instalații, tâmplărie pe toc). Se va verifica dacă odată cu execuția suporturilor au fost montate toate piesele necesare fiecărei tâmplării sau instalații (ghermele, praznuri, suporturi, colțare, etc).

-Materialele nu pot fi introduse în lucrare decât dacă s-a verificat în prealabil de către conductorul tehnic al lucrării că acestea au fost livrate cu certificat de calitate, care să confirme că sunt corespunzătoare cu normele respective.

-Pe parcursul lucrării este necesar a se verifica dacă se respectă tehnologia de execuție, utilizarea tipului și compoziției mortarului precum și aplicarea straturilor succesive fără depășiri de grosimi maxime. Se vor lua măsuri împotriva uscării prea rapide (vânt, însorire), spălări de ploaie sau înghețuri.

-Rezultatele încercărilor de control ale epruvetelor de mortar trebuie comunicate conducătorului tehnic al lucrării în termen de 48 de ore de la încercare. În toate cazurile în care rezultatul încercării este sub 75% din marca prescrisă, se va anunța beneficiarul lucrării pentru a stabili dacă tencuiala poate fi acceptată. Aceste cazuri se înscriu în registru de procese verbale de lucrări ascunse și se vor menționa în prezentarea ce se predă comisiei de recepție preliminară; această comisie va hotărî definitiv asupra acceptării tencuielii respective.

Verificarea pe faze de lucrări a tencuielilor se face în cazul tencuielilor pe baza următoarelor verificări la fiecare tronson în parte:

- rezistența mortarului;
- numărul de straturi ce se aplică și grosimile respective;
- aderența la suport între două straturi;
- planeitatea suporturilor și liniaritatea muchiilor;
- dimensiunea, calitatea și poziția elementelor decorative (solbancuri, brăie, cornișe).

Aceste verificări se efectuează înaintea zugrăvelilor sau vopsitoriei, iar rezultatele se înscriu în registre de procese verbale de lucrări ascunse.

ABATERI ADMISE LA LUCRĂRI DE TENCUIELI				
DENUMIREA DEFECTULUI	TENCUIALA BRUTĂ	TENCUIALA DRISCUITĂ	TENCUIALA GLETUITĂ	TENCUIALA FAȚADE
Umflături, ciupituri, imbușcături, fisuri, lipsuri la glafurile ferestrelor, la pervazuri, plinte, obiecte sanitare.	Maxim una până la 4 cm ² /1 m ²	Nu se admit	Nu se admit	Nu se admit
Zgrunțuri mari (până la max. 3 mm.) bășici și zgârieturi adânci, formate la drisuire la stratul de acoperire	Maxim două la 1 m ²	Nu se admit	Nu se admit	Nu se admit
Neregularități ale suprafețelor-verificale cu dreptarul de 2 m. lungime	Nu se verifică	Max.2 neregularități în orice direcție având adâncimea sau în lățime de până la 2 mm.	Max.2 neregularități în orice direcție având adâncimea sau sau în lățime de până la 1 mm.	Max.3 mm/ neregularități în orice direcție având adâncimea sau sau în lățime de până la 3 mm
Abateri de la verticală	Minimum admis pentru elementul suport	* La tencuieli interioare max 1 mm/1 m și max. 30 mm/toată înălțimea camerei; * La tencuieli exterioare max.2 mm/1m și max.20 mm la toată înălțimea clădirii	Până la 1 mm/1 m și max. 20 mm pe toată înălțimea camerei.	Max. 2mm/1m și max. 20mm pe toată înălțimea clădirii
Abateri față de orizontală a tencuielilor tavanelor	Nu se verifică	Max.1 mm/1 m și max. 3 mm de la o latură la	Până la 1 mm/m și max. 2 mm într-o	Nu se verifică

		alta.	încăpere.	
Abateri față de orizontală sau verticală a unor elemente ca: intrânduri, ieșinduri, glafuri, pilaștri, muchii, brăie, cornișe, solbancuri, ancadramente	Max. cele admise pentru elemente	Până la 1 mm/1 m și max. 8 mm/elem.	Până la 1 mm/1 m și max. 2 mm. pe toată lungimea sau înălțimea	Până la 2 mm/1 m și max. 5 mm. pe înălțimea unui etaj.
Abateri față de rază la suprafețe curbate	Nu se verifică	Până la 5 mm.	Până la 5 mm.	Până la 6 mm.

Normative privind executarea lucrărilor de tencuieli.

C 18/1983 – "Normativ pentru executarea tencuielilor umede".

C 17/1982 – "Instrucțiuni tehnice privind compoziția și prepararea mortarelor de zidărie și tencuială".

C 16/1984 – "Normativ pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de construcții și a instalațiilor aferente".

STAS 1667/1976 – "Agregate naturale grele pentru betoane și mortare".

STAS 146/1980 – "Var pentru construcții".

CAP.5 - ZUGRĂVELI

Prevederile din prezentul capitol se referă la lucrări de zugrăveli și vopsitorii interioare și exterioare ale clădirilor.

Zugrăvelile și vopsitoriile fiind lucrări destinate a rămâne vizibile, calitatea lor din punct de vedere al aspectului poate fi verificată oricând, chiar după terminarea întregului obiect și în consecință nu este necesar a se încheia procese verbale de lucrări ascunse.

Verificarea calității suportului pe care se aplică zugrăvelile, vopsitoriile, se face în cadrul verificării executării acestui suport. (Tencuieli, zidării, betoane, gleturi, elemente de tâmplărie, instalații). Este interzis a se începe executarea oricăror lucrări de zugrăveli, vopsitorii sau tapete, înainte ca suportul să fi fost verificat cu atenție de către șeful punctului de lucru, privind îndeplinirea condițiilor de calitate pentru stratul suport.

Verificarea calității zugrăvelilor, vopsitoriilor se face numai după uscarea lor completă și are ca scop principal depistarea defectelor care depășesc abaterile admisibile, în vederea efectuării remediilor și eliminării posibilității ca aceste defecte să se repete în continuare.

Înainte de începerea lucrărilor de zugrăveli, vopsitorii, este necesar a se verifica dacă au fost executate și recepționate toate lucrările destinate a le proteja (învelitori, streșini) sau a căror execuție ulterioară ar putea provoca deteriorarea lor (conducte de instalații, tâmplărie) precum și dacă au fost montate toate piesele auxiliare (dibluri, console, suporturi pentru obiecte sanitare sau elemente de încălzire).

Conducătorul tehnic al lucrării trebuie să verifice toate materialele înainte de a fi introduse în lucrare. Materialele trebuiesc livrate cu certificat de calitate care să confirme că sunt corespunzătoare normelor respective.

Pe parcursul executării lucrărilor este necesar a se verifica respectarea tehnologică de execuție, prevăzută în prescripțiile tehnice, utilizarea rețetelor și compoziției amestecurilor indicate, precum și aplicarea straturilor succesive în ordinea și la intervalele de timp prescrise. Se va urmări aplicarea măsurilor de protecție împotriva uscării bruște (vânt, însorire), spălări prin ploaie sau îngheț.

Verificările care se efectuează la terminarea unei faze de lucrări se fac cel puțin câte una la fiecare încăpere și cel puțin una la fiecare 100 m².

La recepționarea preliminară se efectuează direct de către comisie aceleași verificări, dar cu o frecvență de minimum 1/5 din frecvența precedentă.

Zugrăveli

Prin examinarea vizuală se verifică următoarele:

- Corespondența zugrăvelilor interioare și exterioare cu prevederile din proiect și cu eventualele dispoziții ulterioare.
- Aspectul suprafețelor zugrăvite în culori de apă (culoare uniformă, fără pete, scurgeri, stropi, bășici și cojiri, fire de păr, urme de pensule sau bidinele).
- Urmele de bidinea sunt admise numai dacă nu se văd de la distanță de 1 m.
- Nu se permit corecturi sau retușuri locale. Pe suprafețele stropite, stropii trebuie să fie uniform repartizați.

Aderența zugrăvelilor interioare și exterioare se constată prin frecare ușoară cu palma de perete. O zugrăveală prin frecare nu trebuie să se ia pe palmă.

Zugrăveli interioare cu var lavabil

Varul lavabil pentru exterior pe bază de copolimeri vinilici cu aspect catifelat, are următoarele proprietăți:

- acoperire foarte lungă;
- alb imaculat;
- lavabil;
- permeabilitate ridicată, ce permite peretelui să respire;
- dilatare optimă;
- aplicare ușoară.

Caracteristici tehnice

- aspectul peliculei: gros opac;
- diluare: apă;
- uscare la suprafață: 5 -10 minute;

- uscare la atitudine: 30 – 40 minute;
- uscare în profunzime: 2 – 4 ore;
- al treilea strat: 4 – 6 ore.

Varul plastic se va aplica cu ruloul, acesta presupunând o diluare a varului cu apă în proporție de 15-20 %. Primul strat poate fi mai diluat pentru ușoara penetrare în porozitatea suportului.

Se amestecă cu grijă adăugând lent apa până vâscozitatea de aplicare este cea dorită. Nu se aplică produsul la o temperatură mai mică de 5°C. Instrumentele folosite trebuie spălate imediat după utilizare.

Etape indicate

-*Suprafețele noi* trebuie să fie bine uscate, fără praf și impurități de orice fel, inclusiv ciment – măturat bine. În toate cazurile un strat de fixator izolant pe bază de apă sau de troluient, crește aderența, elimină praful și reduce consumul de var.

-*La suprafețele vâruite* se îndepărtează vechea vâruială prin rașchetare și periere.

-Primul strat de Blitz trebuie dat un pic mai mult diluat decât următoarele pentru a favoriza impregnarea suprafeței.

Normative privind executarea lucrărilor de zugrăveli, vopsitorii și placaje

C 18/1983 – „Normativ pentru executarea tencuielilor umede”.

C 16/1984 – „Normativ pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de construcții și a instalațiilor aferente”.

C 3/1976 – „ Normativ pentru executarea lucrărilor de zugrăveli și vopsitorii”.

CAP. 6 - LUCRĂRI DE IZOLAȚII

Hidroizolații orizontale

Toate materialele și semifabricatele, care intră în componența unor izolații vor fi introduse în lucrare numai dacă, în prealabil:

- s-a verificat de către conducătorul tehnic al lucrării că au fost livrate cu certificate de calitate, care să confirme fără dubiu că sunt corespunzătoare normelor respective și prevederilor proiectului; înlocuiri de materiale nu sunt permise decât cu acordul scris al beneficiarului și proiectantului;
- s-a organizat primirea și recepția materialelor conform prevederilor din regulamentul la HCM 941-1959 iar manipularea, depozitarea și conservarea lor în condiții în care să asigure păstrarea calității și integrității lor;
- materialele folosite să fie verificate înainte de punerea în operă, prin măsurarea dimensiunilor geometrice, umidității etc, în conformitate cu prevederile din normele tehnice în vigoare, neputând fi utilizate dacă prezintă abateri peste cele admisibile.

Verificarea caracteristicii și calității suportului pe care se aplică hidroizolația se va face în cadrul verificării executării suportului respectiv. Este strict interzis a se începe executarea oricaror lucrări de izolații dacă suportul – în întregime sau pe porțiuni – nu a fost în prealabil verificat conform instrucțiunilor pentru lucrări ascunse.

Toate verificările ce se efectuează la lucrări sau părți de lucrări de izolații, care ulterior se acoperă (de ex. straturile succesive ale izolației propriu-zise, racordările, piesele înglobate, etc), se înscriu în procese-verbale de lucrări ascunse, conform instrucțiunilor respective.

Alte verificări ce trebuiesc efectuate sunt:

- stratul suport să nu prezinte asperități mai mari de 2 mm iar planeitatea lui să fie continuă;
- racordările dintre diverse suprafețe, cu abateri admisibile față de dimensiunile din proiect;
- respectarea rețetelor și procedeeelor de preparare a materialelor pe șantier conform normativului C112;
- lipirea corectă a foilor; nu se admit deslipiri, alunecări și bășici;
- lățimea de petrecerea foilor (7 – 10 cm longitudinal, minim 10 cm frontal);
- racordarea corectă a izolațiilor orizontale cu cele verticale.

Hidroizolații verticale

Hidroizolația verticală la pereții infrastructurii se va executa în conformitate cu prevederile proiectului și a "Normativului pentru proiectarea și executarea hidroizolațiilor din materiale bituminoase la lucrările de construcție" – indicativi C112-86.

De asemenea se va ține seama de următoarele prescripții tehnice:

- STAS 2355/1-85 – "Lucrări de hidroizolații în construcții. Terminologie";
- STAS 2335/2-87 – "Hidroizolații din materiale bituminoase la elemente de construcție";
- C112-80 – "Hidroizolații din materiale bituminoase".

Prevederile acestui capitol se aplică la toate lucrările de izolații termice și hidrofuge la construcții.

Toate materialele și semifabricatele, care intră în componența unei izolații, nu pot fi introduse în lucrare decât dacă, în prealabil:

- s-a verificat de către conducătorul tehnic al lucrării că au fost livrate cu certificat de calitate, care să confirme că sunt corespunzătoare cu normele respective și prevederile proiectului;
- înlocuiri de materiale nu sunt permise decât cu acordul scris al beneficiarului și proiectantului;

- s-a organizat depozitarea și manipularea în condiții care să asigure păstrarea calității și integrității materialelor;

- s-au efectuat înainte de punerea în operă determinările prevăzute în prescripțiile tehnice respective;

-s-au efectuat încercări ale umidității și măsurători ale dimensiunilor și formelor materialelor (de ex. aceloră în plăci) pentru care instrucțiunile de folosire pun condiția în legătură cu acestea.

Verificarea caracteristicilor și calității suportului pe care se aplică izolații se face în cadrul verificării executării aceluși suport (de exemplu planșee, pereți, etc.).

În cazul în care prescripția tehnică pentru executarea izolației prevede condiții speciale de planeitate, forma de racordări, umiditate etc., precum și montarea în prealabil a unor piese, dispozitive, etc., aceste condiții vor face obiectul unei verificări suplimentare, înainte de începerea lucrărilor de izolații.

Toate verificările ce se efectuează la lucrări de izolații, care ulterior se acoperă (de ex. straturile succesive ale izolației propriu-zise, racordările, piesele înglobate etc.) se înscriu în procese – verbale de lucrări ascunse, conform instrucțiunilor respective.

Izolații termice

Pe parcursul executării lucrărilor, se verifică dacă barierele contra vaporilor sunt continue. Toate aceste verificări se înscriu în procese-verbale de lucrări ascunse.

La verificarea pe faze de lucrări comisia examinează frecvența și conținutul actelor de verificare pe parcurs, comparându-se cu proiectul și prescripțiile tehnice respective.

În plus, comisia este obligată să verifice prin sondaj corectitudinea înregistrărilor făcute pe parcurs; numărul sondajelor se stabilește de comisie, dar va fi de cel puțin 1/10 din cele prescrise pentru faza premergătoare sau de execuție a lucrărilor:

La recepția preliminară se procedează ca și în cazul verificării pe faze, însă numărul sondajelor poate fi redus până la 1/20 din cele inițiale.

Hidroizolații

Pentru hidroizolații la grupuri sanitare se vor utiliza următoarele materiale:

- Soluție sau emulsie de bitum min.300 g/m².
- Pânză sau țesătură bitumată PA55 sau PA 45, lipite cu mastic de bitum IB 70-950 cu 1,5 kg/m.
- Carton sau împâslitură bitumată CA 400,CA 333, IA1100,IA 1000 lipit și acoperit cu mastic de bitum IB 70-950 cu 1,5 kg/m².

Hidroizolația pardoselilor acestor încăperi se va ridica în dreptul stâlpilor și pereților cu minim 10 cm după care se vor aplica srafe de protecție.

Pentru executarea hidroizolațiilor se vor avea în vedere următoarele măsuri:

- stratul suport nu va prezenta denivelări mai mari de 2 mm;
- aplicarea hidroizolației pe suport se va face peste stratul de amorsaj cu emulsie de bitum numai după ce amorsajul s-a uscat;
- petrecerile între foile de bitum se vor executa pe o lățime de 10 cm în lungul foilor;
- masticul de bitum trebuie întins uniform pentru a se asigura o lipire perfectă, iar straturile hidroizolației trebuie să nu prezinte dezlipiri și umflături.

Verificarea calității lucrărilor de hidroizolații la grupurile sanitare. Fiind lucrări ascunse, calitatea lor se va verifica împreună cu beneficiarul pe măsura executării lor, încheindu-se proces verbal din care să rezulte că au fost respectate următoarele:

- calitatea suportului-rigiditate, aderența, planeitatea, umiditate;
- calitatea materialelor hidroizolatoare;
- calitatea amorsajului și lipirea corectă a fiecărui strat al hidroizolației;
- etape și succesiunea operațiilor.

Hidroizolația se verifică vizual dacă îndeplinește următoarele condiții:

- straturile hidroizolației sunt lipite uniform și continuu cu mastic de bitum, fără zone nelipite;
- este continuă și nu prezintă umflături.

Verificările ce trebuie efectuate la celelalte lucrări de hidroizolații, în afară de cele prevăzute de mai sus, sunt:

- asperitățile suportului, pentru care se admit abateri maxime de ± 2 mm, precum și denivelările de planeitate (abaterea admisibilă ± 5 mm la un dreptar de 2 m așezat în orice direcție);
- existența rosturilor de dilatare de 2 cm lățime pe conturul și în câmpul (de 4-5 m distanță pe ambele direcții) șapelor de peste termoizolații noi;
- respectarea rețetelor și proceselor de preparare a materialelor pe șantier (masticuri, soluții etc.) conform Normativului C112-86;
- capacitatea de lipire a hidroizolației pe startul suport amorsat (pentru fiecare 1000 m² se fac 5 probe de desprindere a câte unei fâșii de carton bitumat de 5 x 20 cm);
- lipirea corectă a foilor (nu se admit deslipiri și bășici; când acestea apar, repararea lor este obligatorie);
- lățimea de petrecere a foilor (7...10 cm longitudinal, minimum 10 cm frontal) se admit 10% cu petrecerile de minimum 5 cm longitudinal și minimum 7 cm frontal; în cazul în care aceste valori nu sunt respectate stratul respectiv trebuie refăcut;
- respectarea direcției de montare a foilor (până la 20% pantă se pot monta oricum, dar peste 20% paralele cu panta);
- realizarea comunicării cu atmosfera stratului de difuzie.

La verificarea pe faze de lucrări comisia examinează frecvența și conținutul actelor de verificare încheiate pe parcurs, comparându-se cu proiectul, prescripțiile tehnice și abaterile admisibile.

În mod special, comisia va efectua și probe locale directe, după cum urmează:

- Verificarea etanșeității hidroizolațiilor prin inundare cu apă timp de 72 ore a acoperișurilor cu pantă până la 7% inclusiv. Nivelul apei va depăși cu minimum 2 cm punctul cel mai ridicat.
- Rezultatele verificărilor menționate la acest capitol se înregistrează conform instrucțiunilor pentru verificarea lucrărilor ascunse.

-La protecția hidroizolațiilor acoperișurilor necirculabile cu (granulația 1-3 mm) cu pietriș (granulația 3-7 sau 7-15mm) fixat pe hidroizolație, se verifică vizual uniformitatea acoperirii. La protecția cu pietriș (granulația 7-18 sau 15-30 mm) așternut în strat de 4 cm grosime se verifică grosimea stratului, uniformitatea distribuției, granulația și lipsa de impurități.

La acoperișurile circulabile se verifică dacă plăcile și dalele sunt montate pe un strat de nisip cu grosimea minimă de 2 cm, dacă rosturile între plăci sunt intercalate, dacă sunt corect executate rosturile de dilatație și dacă sunt umplute cu mastic bituminos.

Verificarea pantelor conform proiectului, amplasarea corectă a găurilor de scurgere. Se mai verifică dacă sunt corespunzătoare, conform proiectului, racordarea hidroizolației la reborduri și atice, la străpungeri, la rosturi de dilatație și la găurile de scurgere, care trebuie să fie prevăzute cu grătare (parafrunzare) și să nu fie înfundate.

Tinichigeria aferentă hidroizolației acoperișurilor (șorturi, copertine, glafuri etc) se verifică dacă este executată conform proiectului, bine încheiată, racordată cu hidroizolația și fixată de construcție.

a) Materiale bitumate în foi:

- carton bitumat tip CA400, conform STAS 138-80;
- împâslituri din fibre de sticlă bitumate tip IA 1100, IB 1200 și IBP 1200 conform STAS 7916-80;
- pânză bitumată tip PA55 conform STAS 1046-78;
- Țesătură din fire de sticlă bitumată tip TSA 2000, conform STAS 10126-80;
- Țesătură din fire de sticlă bitumată placată cu folie de aluminiu tip TBA1, conform NTR 9041-80;

b) Materiale bituminoase pentru amorsare, lipire, etanșare:

- bitum pentru lucrări de hidroizolații tip H 68/75 și H 80/90, conform STAS 7064-78.

Materiale auxiliare

- filer de calcar, conform STAS 539-79;
- benzi de plumb de 1-2 mm grosime conform STAS 491-75;
- tablă zincată, conform STAS 2028-80;
- hârtie Kraft de 125 g/m sau hidrozistentă conform STAS 3789-80;
- plăci prefabricate mozaicate pentru protecție;
- materiale diverse și piese speciale pentru lucrări aferente hidroizolațiilor;
- vopsele și emailuri pe bază de rășini sintetice pentru protecție, conform NTR 90-80, 1703-80 și STAS 7359-80.

Normative privind proiectarea și execuția lucrărilor de izolații

C16/1984 – „Normativ pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de construcții și instalații”.

C 107/1982– „Normativ pentru proiectarea și executarea lucrărilor de izolații termice la clădiri”.

C 112/1986– „Normativ pentru proiectarea și executarea hidroizolațiilor din materiale bituminoase la lucrările de construcții”.

C 191/1979 – „Instrucțiuni pentru izolarea termică a acoperișurilor clădirilor cu cenușă și zgură de termocentrală”.

STAS 2355/2-1979 – „Hidroizolații din materiale bituminoase la elemente de construcții”.

STAS 2355/3-1979 – „Hidroizolații din materiale bituminoase la acoperișuri și terase”.

STAS 3303/0 – „Pantele acoperișurilor”.

STAS 2742-80 – „Guri de scurgere din fontă emailată pentru evacuarea apelor de pe acoperișuri și terase. Forme și dimensiuni”.

STAS 5833/3-80 – „Vată minerală și produse din vată minerală. Saltele din vată minerală”

STAS 2389/1977–„Jgheaburi și burlane. Prescripții de proiectare și alcătuire”

LISTA NORMATIVELOR REFERITOARE LA ASIGURAREA CALITĂȚII

- Legea nr. 10 – ianuarie 1995 – Legea privind calitatea în construcții.
- STAS 5824/D-74 – Trasarea pe teren a construcțiilor-prescripții generale.
- C 83-75 (B.C.1-1976) – Îndrumător privind executarea trasării de detaliu la construcții.
- STAS 9824/1-87– Trasarea pe teren a construcțiilor civile industriale și agricole
- C 169-88 (B C.5-1988)– Normativ privind executarea lucrărilor de terasamente pentru realizarea fundațiilor construcțiilor civile și industriale.
- C 29-77(BC 5-1978) – Normativ privind consolidarea terenurilor de fundare.
- P 10-86 (B.C. 1-1987)– Normativ privind proiectarea și executarea lucrărilor de fundații directe la construcții.
- C 140-86(B.C 12-1986) – Normativ pentru executarea lucrărilor de beton armat.
- C 28-83 (B.C.7-83) – Instrucțiuni tehnice pentru sudarea armăturilor din oțel beton
- C 56-85 (B.C. 1-2-1986)– Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente
- C 16-84 (B.C. 4 -1988) – Normativ pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de construcții și instalații aferente
- P 130-88– Norme metodologice privind urmărirea comportării construcțiilor inclusiv supravegherea curentă a stării tehnice a acestora
- C 61 – 74 (B.C. 4 -1975) -Instrucțiuni tehnice pentru determinarea tasării construcțiilor de locuințe, social-culturale și industriale prin metode topografice
- P 102-78(difuzate de M.Ap.N) – Norme tehnice privind proiectarea și executarea adăposturilor de apărare civilă în subsolurile clădirilor noi
- C 112 – 86 (B. C. 9-1986) – Normativ pentru proiectarea și executarea hidroizolațiilor materiale bituminoase la lucrările de construcții.

-H. G. R. Nr. 273-1994 (Monitorul oficial 28.07.1994) – Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații, inclusiv anexa 6 la regulament – privind cuprinsul cărții tehnice a construcției

- STAS 10493-76 – Marcarea și semnalizarea punctelor pentru supravegherea tasării și deplasării construcțiilor și terenurilor

- STAS 2745-90 -Urmărirea tasării construcțiilor prin metode topografice

- C130-78 -Instrucțiuni tehnice pentru aplicarea prin torcretare a mortarelor și betoanelor

II. STANDARDE ROMÂNEȘTI

STAS 388-80 Lianți hidraulici, ciment Portland

STAS 780-84 Ape pentru betoane și mortare

STAS 1799-88 Construcții de betoane, beton armat și beton precomprimat, tipul și frecvența verificării calității materialelor și betoanelor destinate executării lucrărilor de construcții

STAS 3343/1-83 Betoane de ciment. Prescripții pentru stabilirea gradului de agresivitate a apei

STAS 3518-89 Încercări pe betoane. Determinarea rezistenței la îngheț-dezghet

STAS 1667-76 Agregate naturale pentru betoane și mortare cu lianți minerali

Produse din oțel pentru armarea betonului. Oțel beton laminat la cald. Mărci și suduri tehnice de calitate.

STAS 500/1-89 Oțeluri de uz general pentru construcții. Condiții generale de calitate.

STAS 9867-86 Panouri de cofraj din lemn cu fețe din placaj

C 167-77 Normativ privind cuprinsul și modul de întocmire, completare și păstrare a cărții tehnice a construcțiilor

C 169-88 Normativ privind executarea lucrărilor de terasamente pentru realizarea fundațiilor construcțiilor civile și industriale

P 10-86 Normativ privind proiectarea și executarea lucrărilor de funcții directe la construcții

NE 012-2007 Cod de practică pentru executarea lucrărilor din beton , beton armat și beton precomprimat

C 11-74 Instrucțiuni tehnice privind alcătuirea și folosirea în construcții a panourilor de placaj pentru cofraje

C 16-84 Normativ pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de construcții și a instalațiilor aferente

C 56-85 Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente. Instrucțiuni pentru verificarea calității și recepția lucrărilor ascunse la construcții și instalații aferente

C 150-84 Normativ privind calitatea îmbinărilor sudate din oțel ale construcțiilor civile, industriale și agricole

C 14-82 Normativ pentru folosirea blocurilor mici cu agregate ușoare la lucrări de zidărie

- C 17-82 Instrucțiuni tehnice privind compoziția și prepararea mortarelor de zidărie și tencuială
- C 37- 88 Normativ pentru alcătuirea și executarea învelitorilor la construcții
- C 107-82 Normativ pentru proiectarea și executarea lucrărilor de izolații termice la clădiri
- C 112-82 Normativ pentru proiectarea și executarea hidroizolațiilor din materiale bituminoase la lucrări de construcții
- C 35-82 Normativ pentru alcătuirea și executarea pardoselilor
- C 199-79 Instrucțiuni tehnice privind livrarea, depozitarea, transportul și montarea în construcții a tâmplărie din lemn
- C 47-86 Instrucțiuni tehnice pentru folosirea și montarea geamurilor și a altor produse din sticlă în construcții
- C 3-76 Normativ pentru executarea lucrărilor de zugrăveli și vopsitorii
- P 118-83 Norme tehnice proiectare și realizare a construcțiilor privind protecția la acțiunea focului.

Beneficiar: SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA
 Executant:
 Proiectant: APM CONSTRUCT
 Obiectivul: CORP CLADIRE SECTIA EXT. MELINESTI SPITAL PSIHIATRIE -LUCRARI DE REPARATI SI REABILITARE CLADIRE

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuleli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor			
TOTAL CAPITOL 1				
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren			
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			
3.1.3	Alte studii specifice			
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
3.3	Expertizare tehnica			
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			
3.5	Proiectare			
3.5.1	Tema de proiectare			
3.5.2	Studiu de prefezabilitate			
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general			
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor			
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie			
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie			
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie			
3.7	Consultanta			

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii			
3.7.2	Auditul financiar			
3.8	Asistenta tehnica			
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor			
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii			
3.8.2	Dirigentie de santier			
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare			
TOTAL CAPITOL 3				

CAPITOL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1	1 LUCRARI DE DESFACERE SI DEMONTARE			
4.1.2	2 LUCRARI DE CONSOLIDARE SI MODERNIZARE			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4				

CAPITOL 5

Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier			
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier			
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului			
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii			
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii			
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC			
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare			
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute			

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (cu TVA) Lei
1	2	3	4	5
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate			
TOTAL CAPITOL 5				

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste			
TOTAL CAPITOL 6				

CAPITOL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)			
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
TOTAL CAPITOL 7				

**TOTAL CORP CLADIRE SECTIA EXT. MELINESTI
SPITAL PSIHIATRIE -LUCRARI DE REPARATI SI
REABILITARE CLADIRE**

TOTAL Constructii+Montaj

PROIECTANT

Beneficiar: SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA
 Executant:
 Proiectant: APM CONSTRUCT
 Obiectivul: CORP CLADIRE SECTIA EXT. MELINESTI SPITAL PSIHIATRIE -LUCRARI DE REPARATI SI REABILITARE CLADIRE

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr.	Nr. cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Din care C+M
			Lei	Lei
0	1	2	3	4
1	1.2	Amenajarea terenului		
2	1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		
3	1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		
4	2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii		
5	3.5	Proiectare		
5.1	3.5.1	Tema de proiectare		
5.2	3.5.2	Studiu de fezabilitate		
5.3	3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general		
5.4	3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor		
5.5	3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie		
5.6	3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie		
6	4	Cheltuieli pentru investitia de baza		
6.1	4.1	Constructii si instalatii		
		1 LUCRARI DE DESFACERE SI DEMONTARE 2 LUCRARI DE CONSOLIDARE SI MODERNIZARE		
6.2	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		
6.3	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		
6.4	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		
6.5	4.5	Dotari		
6.6	4.6	Active necorporale		
7	5.1	Organizare de santier		
7.1	5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier		
7.2	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului		
8	6.1	Pregatirea personalului de exploatare		
9	6.2	Probe tehnologice si teste		

TOTAL (fara TVA)		
TVA (21.00%)		
TOTAL (cu TVA)		

PROIECTANT

Introduceți text

Beneficiar: SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA
 Executant:
 Proiectant: APM CONSTRUCT
 Obiectivul: CORP CLADIRE SECTIA EXT. MELINESTI SPITAL PSIHIATRIE -LUCRARI
 DE REPARATI SI REABILITARE CLADIRE
 Obiectul: 1 LUCRARI DE DESFACERE SI DEMONTARE

DEVIZ OBIECT

privind cheltuielile necesare realizarii

Nr cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuleli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru investitia de baza				
CAPITOL I				
Constructii si instalatii				
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare			
4.1.1.1	1 SARPANTA SI INVELITOARE			
4.1.2	Rezistenta			
4.1.2.1	2 ARHITECTURA EXTERIOARA DESFACERI			
4.1.2.2	3 ARHITECTURA INTERIOARA DESFACERI			
4.1.2.3	4 DEMONTARE INSTALATII			
4.1.3	Arhitectura			
4.1.4	Instalatii			
4.1.5	Alte categorii de constructii			
TOTAL CAPITOL I				
CAPITOL II				
Montaj				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
TOTAL CAPITOL II				
CAPITOL III				
Procurare				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL III				

TOTAL 1 LUCRARI DE DESFACERE SI DEMONTARE	
--	--

PROIECTANT

Beneficiar: SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA
 Executant:
 Proiectant: APM CONSTRUCT
 Obiectivul: CORP CLADIRE SECTIA EXT. MELINESTI SPITAL PSIHIATRIE -LUCRARI
 DE REPARATI SI REABILITARE CLADIRE
 Obiectul: 1 LUCRARI DE DESFACERE SI DEMONTARE

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA) Lei
0	1	2	3
CAPITOL I I. Constructii si instalatii			
2	4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	
4	4.1.2	1 SARPANTA SI INVELITOARE Rezistenta	
		2 ARHITECTURA EXTERIOARA DESFACERI	
		3 ARHITECTURA INTERIOARA DESFACERI	
		4 DEMONTARE INSTALATII	
8	4.1.3	Arhitectura	
9	4.1.4	Instalatii	
10	4.1.5	Alte categorii de constructii	
TOTAL CAPITOL I			
CAPITOL II II. Montaj			
12	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	
TOTAL CAPITOL II			
CAPITOL III III. Procurare			
14	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	
15	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	
16	4.5	Dotari	
17	4.6	Active necorporale	
TOTAL CAPITOL III			
CAPITOL IV IV. Probe			
19	6.2	Probe tehnologice si teste	
TOTAL CAPITOL IV			

TOTAL 1 LUCRARI DE DESFACERE SI DEMONTARE (fara TVA)	
TVA (21.00%)	
TOTAL 1 LUCRARI DE DESFACERE SI DEMONTARE (cu TVA)	

PROIECTANT

Beneficiar: SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA
 Executant:
 Proiectant: APM CONSTRUCT
 Obiectivul: CORP CLADIRE SECTIA EXT. MELINESTI SPITAL PSIHIATRIE -LUCRARI
 DE REPARATI SI REABILITARE CLADIRE
 Obiectul: 1 LUCRARI DE DESFACERE SI DEMONTARE
 Stadiul fizic: 1 SARPANTA SI INVELITOARE

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA		SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCT09A01> - Desfacerea invelitorilor ceramice - tigla, etc. de pe acoperisuri obisnuite, exclusiv transportul si stivuirea tiglelor	mp	120.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	RPCT25F1 - Desfacerea sarpantelor din lemn si a elementelor componente a sarpantelor grele	mp	120.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	NMB319711 - Muncitor incarcare - descarcare materiale cat. 1	ora	80.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4	RPCT11C1 - Desfacerea tencuielilor la tavane de la plansee de lemn inclusiv desfacerea sipcilor	mp	90.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	TRA01A10 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km. \$	tona	5.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL GENERAL (fara TVA)					
TVA (21.00%)					
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)					

PROIECTANT

Beneficiar: SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA
 Executant:
 Proiectant: APM CONSTRUCT
 Obiectivul: CORP CLADIRE SECTIA EXT. MELINESTI SPITAL PSIHIATRIE -LUCRARI
 DE REPARATI SI REABILITARE CLADIRE
 Obiectul: 1 LUCRARI DE DESFACERE SI DEMONTARE
 Stadiul fizic: 2 ARHITECTURA EXTERIOARA DESFACERI

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA		SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCT10A1 - Desfacerea tencuielilor interioare sau exterioare obisnuite la pereti, pe suprafete care urmeaza a se tencui	mp	100.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	RPCT27A1 - Demontarea jgheaburilor si burlanelor din tabla	m	40.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	RPCT33A1 - Demontarea usilor si ferestrelor din lemn .	mp	20.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4	RPCT34A1 - Demontarea usilor si a ferestrelor metalice .	kg	300.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	RPCT50A1 - Indepartarea tencuielii in vederea pregatirii suprafetelor elementelor de beton armat fisurat pentru placare cu tesatura din fibre de sticla inglobata in rasini epoxidice	mp	100.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
6	DG03A1 - Desfacerea de trotuare din dale de beton sau bazalt montate pe beton	mp	20.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

SECTIUNEA TEHNICA		SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	TSA02C1 - Sapatura manuala de pamant in spatii limitate,avand sub 1.00 M sau peste 1.00 M latime,executata fara sprijini,cu taluz vertical,la fundatii,canale,subsoluri,drenuri,trepde de infratire etc .in pamant necoeziv sau slab coeziv adancime ,0.75M teren tare	mc	10.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
8	CI05A01> - Glafuri din aluminiu sau pvc, la ferestre	m	10.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
9	CC02C1 - Montarea armaturilor din otel-beton in elemente de constructii, exclusiv cele din constructiile executate in cofraje glisante la constructii executate la 0 inaltime pana la 35 M inclusiv, din bare fasonate avand diametrul pana la 18 MM inclusiv, in grinzi si stalpi si pana la 10 MM inclusiv, in placi (inclusiv scari si podeste) cu distantier din plastic	kg	1.50		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL GENERAL (fara TVA)					
TVA (21.00%)					
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)					

PROIECTANT

Beneficiar: SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA
 Executant:
 Proiectant: APM CONSTRUCT
 Obiectivul: CORP CLADIRE SECTIA EXT. MELINESTI SPITAL PSIHIATRIE -LUCRARI DE REPARATI SI REABILITARE CLADIRE
 Obiectul: 1 LUCRARI DE DESFACERE SI DEMONTARE
 Stadiul fizic: 3 ARHITECTURA INTERIOARA DESFACERI

Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA		SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCT02C01> - Desfacerea tencuielilor interioare sau exterioare obisnuite la pereti, pe suprafete care urmeaza a se retencui	mp	120.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	RPCT31A1 - Desfacerea captuselilor din scanduri de rasinoase la pereti	mp	60.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	DG06A1 - Spargerea si desfacerea betonului de ciment pe suprafete limitate, pentru pozarea cablurilor, conductelor, podetelor si gurilor de scurgere etc, executate in imbracamintea carosabila;	mc	5.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4	RPCT19B1 - Desfacerea pardoselilor din parchet pe dusumele oarbe, fara recuperarea materialelor, inclusiv dusumelele	mp	120.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	RPCT20A1 - Desfacerea pardoselilor din ciment turnate pe loc scliviste rolate mozaicate	mp	100.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
6	RPCG06C - Demolarea peretilor din zidarie de caramida plina,gvp;blocuri ceramice sau din beton,din blocuri bca	mc	5.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL GENERAL (fara TVA)					
TVA (21.00%)					
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)					

PROIECTANT

Beneficiar: SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA
 Executant:
 Proiectant: APM CONSTRUCT
 Obiectivul: CORP CLADIRE SECTIA EXT. MELINESTI SPITAL PSIHIATRIE -LUCRARI
 DE REPARATI SI REABILITARE CLADIRE
 Obiectul: 1 LUCRARI DE DESFACERE SI DEMONTARE
 Stadiul fizic: 4 DEMONTARE INSTALATII

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA			SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPEXD06 - Diverse lucrari la instalatiile electrice; demontare cabluri cu dect. conductori<240 mmp,inclusiv accesoriile(manson leg. ,cutie antiexploziva)	M	60.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

TOTAL GENERAL (fara TVA)	
TVA (21.00%)	
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	

PROIECTANT

Beneficiar: SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA
 Executant:
 Proiectant: APM CONSTRUCT
 Obiectivul: CORP CLADIRE SECTIA EXT. MELINESTI SPITAL PSIHIATRIE -LUCRARI
 DE REPARATI SI REABILITARE CLADIRE
 Obiectul: 2 LUCRARI DE CONSOLIDARE SI MODERNIZARE

DEVIZ OBIECT privind cheltuielile necesare realizarii

Nr cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuleli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru investitia de baza				
CAPITOL I Constructii si instalatii				
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare			
4.1.2	Rezistenta			
4.1.2.1	1 REPARATII SI CONSOLIDARE STRUCTURA DE REZISTENTA			
4.1.2.2	2 SARPANTA SI INVELITOARE			
4.1.2.3	3 ARHITECTURA EXTERIOARA			
4.1.2.4	4 ARHITECTURA INTERIOARA			
4.1.2.5	5 INSTALATII ELECTRICE			
4.1.2.6	6 INSTALATII SANITARE SI TERMICE			
4.1.3	Arhitectura			
4.1.4	Instalatii			
4.1.5	Alte categorii de constructii			
TOTAL CAPITOL I				
CAPITOL II Montaj				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
TOTAL CAPITOL II				
CAPITOL III Procurare				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL III				

TOTAL 2 LUCRARI DE CONSOLIDARE SI MODERNIZARE	
--	--

PROIECTANT

Beneficiar: SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA
 Executant:
 Proiectant: APM CONSTRUCT
 Obiectivul: CORP CLADIRE SECTIA EXT. MELINESTI SPITAL PSIHIATRIE -LUCRARI
 DE REPARATI SI REABILITARE CLADIRE
 Obiectul: 2 LUCRARI DE CONSOLIDARE SI MODERNIZARE

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA) Lei
0	1	2	3
CAPITOL I I. Construcții și instalații			
2	4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala și amenajări exterioare	
3	4.1.2	Rezistență 1 REPARATII SI CONSOLIDARE STRUCTURA DE REZISTENTA 2 SARPANTA SI INVELITOARE 3 ARHITECTURA EXTERIOARA 4 ARHITECTURA INTERIOARA 5 INSTALATII ELECTRICE 6 INSTALATII SANITARE SI TERMICE	
10	4.1.3	Arhitectura	
11	4.1.4	Instalații	
12	4.1.5	Alte categorii de construcții	
TOTAL CAPITOL I			
CAPITOL II II. Montaj			
14	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	
TOTAL CAPITOL II			
CAPITOL III III. Procurare			
16	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	
17	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	
18	4.5	Dotări	
19	4.6	Active necorporale	
TOTAL CAPITOL III			
CAPITOL IV IV. Probe			
21	6.2	Probe tehnologice și teste	
TOTAL CAPITOL IV			

TOTAL 2 LUCRARI DE CONSOLIDARE SI MODERNIZARE (fara TVA)	
TVA (21.00%)	
TOTAL 2 LUCRARI DE CONSOLIDARE SI MODERNIZARE (cu TVA)	

PROIECTANT

Beneficiar: SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA
 Executant:
 Proiectant: APM CONSTRUCT
 Obiectivul: CORP CLADIRE SECTIA EXT. MELINESTI SPITAL PSIHIATRIE -LUCRARI
 DE REPARATI SI REABILITARE CLADIRE
 Obiectul: 2 LUCRARI DE CONSOLIDARE SI MODERNIZARE
 Stadiul fizic: 1 REPARATII SI CONSOLIDARE STRUCTURA DE REZISTENTA

Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA		SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	CB01A1 - Cofraje pentru beton in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje simple cu forme regulate din panouri refolosibile cu astereala din scinduri de rasinoase, cu astereala din scanduri de rasinoase	mp	100.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	CC01A1 - Montarea armaturilor din otel-beton in fundatii izolate (inclusiv fundatii pahar), cu diametrul armaturilor pana la 18 MM inclusiv, distantier din mase plastice	kg	0.45		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	TE06C1 - Plasa de armatura sudata tip stnb D=8MM ochiurile 100X100MM	mp	40.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4	TRA02A50 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 50 km.	tona	1.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	CA01A1 - Turnarea betonului simplu marca...1) in fundatii continue, izolate si socluri cu volum pana la 3 MC, inclusiv	mc	10.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
6	TRA06A50 - Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5 MC dist.=50 km	tona	25.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

SECTIUNEA TEHNICA		SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	CC09C#ASIM - Montare plasa STNB pentru sustinere tencuiei la tavane, pereti, protectia termoizolatilor, mascarea conductelor, aplicata la pereti, pe retea din otel beton D = 6 - 8 MM. cu ochiuri intre 10 si 15 CM inclusiv	mp	100.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
8	CZ0302G1 - Confectionarea armaturilor din otel beton pentru beton armat in elemente de constructii turnate in cofraje, exclusiv cele executate in cofraje glisante fasonarea barelor pentru pereti, grinzi, stalpi si diafragme la constructii obisnuite, in ateliere de santier, OB 37 D = 6 - 8 MM	kg	800.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
9	CB13I1 - Cofraje pentru beton armat in placi, grinzi si stalpi din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm grosime la constructii avand inaltimea pana la 20 m inclusiv, la placi si grinzi:	mp	80.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
10	CP29F1 - Turnarea betonului in elemente prefabricate din beton armat, executate pe santier in chesoane,placi plane prefabric. ateliere santier	mc	40.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
11	TRA06A50 - Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5 MC dist.=50 km	tona	120.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
12	TRA02A50 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 50 km.	tona	2.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL GENERAL (fara TVA)					
TVA (21.00%)					
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)					

PROIECTANT

Beneficiar: SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA
 Executant:
 Proiectant: APM CONSTRUCT
 Obiectivul: CORP CLADIRE SECTIA EXT. MELINESTI SPITAL PSIHIATRIE -LUCRARI DE REPARATI SI REABILITARE CLADIRE
 Obiectul: 2 LUCRARI DE CONSOLIDARE SI MODERNIZARE
 Stadiul fizic: 2 SARPANTA SI INVELITOARE

Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA		SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	CE02A01^ - Invelitoare din tigla metalica de tip Wetterbest Plus 30, realizata din otel galvanizat la cald, prevopsit, cu grosimea cuprinsa intre 0,5 si 0,55 mm, cu un strat de protectie zinc de 225-275 g/mp, avand distanta de sipcuire de 350 mm, pentru acoperisuri cu panta minima de 16 grade, cu latimea 1210 mm si lungimea (comercializata la pas de 350 mm) cuprinsa intre 375 si 725 mm	mp	120.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	CE17B1 - Sarpanta din lemn la acoperisuri simple pe scaune la invelitori grele	mp	120.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	RCSI04A# - Inlocuire jgheab si burlane din tbl.zn.gr=0,5MM,inclusiv colt,capac,cirlige,bratari tiranti OB D=6MM	M	75.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4	IZF04C01^ - Izolarea termica a acoperisurilor inclinate cu vata minerala bazaltica de tip Knauf Insulation NaturBoard Fit, cu conductivitatea termica de 0,038 W/mK	mp	120.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	CE18A1 - Astereala la invelitori sau la doliile invelitorilor din tigla si azbociment scinduri din rasinoase	mp	15.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
6	CE19A1 - Pazii si stresini pazii la streasina sau frontoane din scinduri geluite simplu	m	16.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL GENERAL (fara TVA)					
TVA (21.00%)					
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)					

PROIECTANT

Beneficiar: SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA
 Executant:
 Proiectant: APM CONSTRUCT
 Obiectivul: CORP CLADIRE SECTIA EXT. MELINESTI SPITAL PSIHIATRIE -LUCRARI
 DE REPARATI SI REABILITARE CLADIRE
 Obiectul: 2 LUCRARI DE CONSOLIDARE SI MODERNIZARE
 Stadiul fizic: 3 ARHITECTURA EXTERIOARA

Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA		SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	CF25B01* - Tencuiala exterioara de 3,0 cm grosime, driscuita, executata manual, cu M 50 - T pentru sprit si M 25 - T pentru grund si tinci, pe zidarie de caramida sau beton, benzi pana la 70 cm latime	mp	110.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	IZF34A-1* - Sistem termoizolant pentru elemente de soclu si pereti de subsol, fara izolatie hidrofuga, la cladiri fara subsol, fixarea polistirenului numai prin lipire	mp	20.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	IZF09E01^ - Sistem pentru izolare termica Adeplast ETA 004 pentru pereti exteriori, cu polistiren expandat alb Adeplast EPS 80+, adeziv Adeplast Polistirel Premium, plasa Adeplast pentru armare, grund Adeplast si tencuiala Adeplast Sauber Dekor Siliconata Zgariata	mp	80.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4	CN03B1* - Vopsitorii lavabile la exterior, aplicate mecanizat, un strat amorsa diluat 1:4 si doua straturi vopsea lavabila de exterior (stratul 1 diluat cu 10% apa si stratul 2 nediluat), cu aplicare pe suprafete vopsite anterior cu produse similare sau huma sau var	mp	120.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	CK47A* - Usa Aluminiu avand doua canaturi mobile, montata cu dibluri de plastic, cu suprafata tocului pana la 5 mp inclusiv, etansarea rosturilor cu snur de etansare si cordoane siliconice	mp	10.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
6	CK41C* - Fereastră Aluminiu avand doua canaturi mobile, montata cu dibluri de plastic, cu suprafata tocului peste 2,5 mp, etansarea rosturilor cu snur de etansare si cordoane siliconice	mp	20.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

SECTIUNEA TEHNICA		SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	CI05A01> - Glafuri din aluminiu sau pvc, la ferestre	m	10.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
8	CC02C1 - Montarea armaturilor din otel-beton in elemente de constructii, exclusiv cele din constructiile executate in cofraje glisante la constructii executate la 0 inaltime pana la 35 M inclusiv, din bare fasonate avand diametrul pana la 18 MM inclusiv, in grinzi si stalpi si pana la 10 MM inclusiv, in placi (inclusiv scari si podeste) cu distantier din plastic	kg	1.50		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
9	CO02XB - Trotuar din placi bet.pt.pavaje asezate pe 1 stratmort.cim M100T de 3 CM,rosturi umplut cu mort.cime	mp	45.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL GENERAL (fara TVA)					
TVA (21.00%)					
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)					

PROIECTANT

Beneficiar: SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA
 Executant:
 Proiectant: APM CONSTRUCT
 Obiectivul: CORP CLADIRE SECTIA EXT. MELINESTI SPITAL PSIHIATRIE -LUCRARI
 DE REPARATI SI REABILITARE CLADIRE
 Obiectul: 2 LUCRARI DE CONSOLIDARE SI MODERNIZARE
 Stadiul fizic: 4 ARHITECTURA INTERIOARA

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA		SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	CF06B01* - Tencuiala interioara de 2 cm grosime, driscuita, la pereti sau stalpi, executata manual cu M 100-T pentru spirit, grund si stratul vizibil pe suprafete plane	mp	100.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	CD25B01^ - Montare perete de compartimentare neportant de tip Rigips, simplu placat, pe structura metalica simpla UW/CW 75 mm, avand distanta intre montanti de 60 cm	mp	100.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	CD27C01^ - Montare perete de compartimentare neportant de tip Rigips, dublu placat, pe structura metalica simpla UW/CW 100 mm, avand distanta intre montanti de 60 cm	mp	20.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4	NLTS01A - Tavane suspendate, gips-carton, 1X12.5MM, mont.pe schelet metalic de sustinere suspend.tija cu bucla	MP	120.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	CN01A* - Vopsitorii lavabile la interior, aplicate manual, un strat amorsa diluat 1:4 si un strat vopsea lavabila de interior, cu aplicare pe suprafete interioare noi, putin absorbante	mp	320.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
6	CG08E01> - Pardoseli din placi de gresie antiderapanta, pentru interior	mp	110.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

SECTIUNEA TEHNICA		SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	CI06B1 - Placaj din faianta la pereti si stalpi placi L) de aceeaasi culoare si acelasi format, fixate cu mortar de ciment marca M 100?T cu adans de var pasta de circa 2 CM grosime, la incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp:	mp	40.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
8	CK21E# - Usi profiluri aluminiu,2 canaturi,supraf toc intre 7-15 mp.inclusiv armaturi si accesorii,montare in zid de orice fel, la constructii cu H <= 35 M	mp	8.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
9	RPCXK04D - Pardoseala rece din beton simplu b-100 10 cm. gros, driscuita sau sclivisita rosturi bitumate.	mp	110.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL GENERAL (fara TVA)					
TVA (21.00%)					
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)					

PROIECTANT

Beneficiar: SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA
 Executant:
 Proiectant: APM CONSTRUCT
 Obiectivul: CORP CLADIRE SECTIA EXT. MELINESTI SPITAL PSIHIATRIE -LUCRARI
 DE REPARATI SI REABILITARE CLADIRE
 Obiectul: 2 LUCRARI DE CONSOLIDARE SI MODERNIZARE
 Stadiul fizic: 5 INSTALATII ELECTRICE

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA		SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	1 - Instalatie electrica iluminat si alimentare cu energie electrica	buc	1.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	2 - Instalatie electrica bloc alimentar	buc	1.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	3 - Corpuri de iluminat	buc	8.00		
2	4 - Intrerupatoare si prize	buc	14.00		
3	5 - Tablou alimentare	buc	1.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4	CE24D# - Diverse accesorii la invelitori rozeta manson din tabla zincata de 0,5 MM grosime la intrarea montantilor in parapete, la picioare de antene, paratraznete etc	buc	15.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	EG02A01> - Montare paratragnet, complet echipat	buc	1.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
6	EG01XA-01 - Tija de capare pt.paratraznete,din teava OL Zn sau prof.met.zn,mont.sup exis.la cladiri H pina 25M - pt.fiecare metru in plus peste inaltimea de 25 M	kg	15.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

TOTAL GENERAL (fara TVA)	
TVA (21.00%)	
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	

PROIECTANT

Beneficiar: SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA
 Executant:
 Proiectant: APM CONSTRUCT
 Obiectivul: CORP CLADIRE SECTIA EXT. MELINESTI SPITAL PSIHIATRIE -LUCRARI
 DE REPARATI SI REABILITARE CLADIRE
 Obiectul: 2 LUCRARI DE CONSOLIDARE SI MODERNIZARE
 Stadiul fizic: 6 INSTALATII SANITARE SI TERMICE

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA		SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	1 - Instalatie sanitara alimentare cu apa	buc	1.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	2 - Instalatie sanitara canalizare	buc	1.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	3 - Corpuri sanitare	buc	8.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4	4 - Instalatie termica	um	1.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	5 - Echipamente incalzire	buc	10.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
TOTAL GENERAL (fara TVA)					
TVA (21.00%)					
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)					

PROIECTANT

Beneficiar: SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA
 Executant:
 Proiectant: APM CONSTRUCT
 Obiectivul: CORP CLADIRE SECTIA EXT. MELINESTI SPITAL PSIHIATRIE -LUCRARI DE REPARATI SI REABILITARE CLADIRE

Formular C6

Lista cuprinzand consumurile de resurse materiale

Nr.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Furnizorul	Greutatea (tone)
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6	7
1	100010005 - Amorsa pentru vopsitorii lavabile	kg	26.40			Depozit	0.03
2	2000030 - Otel beton profil neted OB37 stas 438 D= 6MM	kg	17.25			Depozit	0.02
3	2000080 - Otel beton profil neted OB37-1K stas 438 D= 8MM	kg	215.00			Depozit	0.22
4	2000092 - Otel beton profil neted OB37 stas 438 D= 8MM	kg	812.00			Depozit	0.81
5	20010013 - Material marunt	%				Depozit	0.25
6	20012678 - Apa	l	160.00			Depozit	0.16
7	20019299 - Armatura in prefabricate de beton PC 60 P6ste 10 MM barem	t	0.45			Depozit	0.45
8	20019301 - Armatura in prefabricate de beton OB 37 D = 6-10MM barem	t	3.00			Depozit	3.00
9	2004268 - Plasa sudata pentru B.a. din OL 37 tip 118G-296 S438/3-80	buc	3.20			Depozit	0.21
10	2005327 - Plasa sarma zincata ochi hexag. 25,0 X0,8 X1500 S 2542	kg	0.00			Depozit	0.00
11	2100206 - Ciment portland alb tip 1 75% alb PA 25 saci S 7055	kg	177.00			Depozit	0.18
12	2100397 - Ciment II B 32,5(M 30) vrac	kg	607.50			Depozit	0.61
13	2100402 - Ciment II B 32,5 (M 30) saci	kg	1,771.18			Depozit	1.79
14	2100440 - Ciment portland cu adaosuri PA 35 saci S 1500	kg	2,640.00			Depozit	2.67
15	2100713 - Var pasta pentru constructii tip 2	mc	0.15			Depozit	0.21
16	2100880 - Filer de calcar tip 1 saci S 539	kg	341.00			Depozit	0.34
17	2100969 - Beton de ciment B 250 stas 3622	mc	10.08			Depozit	25.30
18	2100971 - Beton de ciment B 300-BC22,5 stas 3622	mc	40.32			Depozit	105.64
19	2101196 - Mortar pentru tencuiala M 4 - T	mc	0.66			Depozit	1.39
20	2101198 - Mortar pentru tencuiala M 25 - T	mc	4.96			Depozit	10.42
21	2200147 - Pietris ciuruit spalat de riu 7-15 MM	mc	7.15			Depozit	11.44
22	2200513 - Nisip sortat nespalat de rau si lacuri 0,0-3,0 MM	mc	5.15			Depozit	6.95
23	2200587 - Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-7,0 MM	mc	8.58			Depozit	11.58

Nr.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Furnizorul	Greutatea (tone)
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6	7
24	2202494 - Bagheta ,borduri marm. alun G = 2CM L = 15CM	m	20.40			Depozit	0.16
25	2206220 - Nisip sortat nespalat	mc	2.25			Depozit	3.04
26	2400256 - Faianta mapisa 23.5X35.5 CM. isis-ga	mp	42.00			Depozit	0.67
27	2419325 - Placa gresie mapisa 33.3X33.3 gredos-B	mp	113.30			Depozit	1.74
28	2422628 - Placa gresie giz.netede maron S 250X 60X12 C1 vrac	mp	113.30			Depozit	3.65
29	2600218 - Bitum pentru drumuri tip D 120/180 stas 754	kg	143.00			Depozit	0.16
30	2800179 - Placa beton pentru pavaje dim. 250X250X 40 marimea 3 S 1137	mp	47.25			Depozit	4.46
31	2900577 - Lemn rot cons rur nec salc L min 1M d sub min 9CM S4342	mc	2.40			Depozit	1.92
32	2901167 - Manele D=7-11CM L=2-6M rasinoase S.1040	mc	0.05			Depozit	0.03
33	2903866 - Scindura rasin lunga tiv cls C GR = 24MM L = 4,50M s 942	mc	0.08			Depozit	0.04
34	2903878 - Scindura rasin lunga tiv cls C GR = 24MM L = 5,00M s 942	mc	0.38			Depozit	0.19
35	2903995 - Scindura rasin lunga tiv cls D GR = 24MM L = 4,00M s 942	mc	0.38			Depozit	0.19
36	2904406 - Dulap rasinos tivit cls a GR=48MM L=3,50M s 942	mc	0.04			Depozit	0.02
37	2917673 - Dulap fag lung tivit cls C GR = 50MM lun G = 2,00M s 8689	mc	0.48			Depozit	0.38
38	2918782 - Rigle fag neaburite cl.a g 80/80-90/90MM L=1,80-2,50M	mc	1.68			Depozit	1.34
39	2928347 - Panou de cofraj tip P fag G 15MM pentru pereti	mp	4.00			Depozit	0.10
40	2928361 - Panou cofraj astereala scind. ras.scurte subscurte	mp	3.30			Depozit	0.05
41	2948244 - Bagheta sipca pervazuri semirotunde	m	385.00			Depozit	0.17
42	2955896 - Energie electrica la contor pentru lucrari de constr-montaj	kwh	6.40			Depozit	0.00
43	3 - Corpuri de iluminat	buc	8.00			Depozit	0.00
44	3064291 - Material marunt	%				Depozit	0.00
45	3642342 - Tabla zincata S2028 0,5 X 700X1450 cal.1	kg	150.00			Depozit	0.15
46	3642598 - Tabla zincata S2028 0,50X 800X2000 OL32-1N cal.1	kg	4.50			Depozit	0.00
47	3700390 - Banda din otel lam.cald S908 3 X 30 OL37-1N	kg	18.38			Depozit	0.02
48	3803128 - Sarma moale obisnuita D= 1,12 OL32 S 889	kg	0.03			Depozit	0.00
49	3803166 - Sarma moale obisnuita D = 1,5 OL 32 S 889	kg	0.60			Depozit	0.00
50	3803233 - Sarma moale obisnuita D = 2,5 MM, OL 32, S 889	kg	5.00			Depozit	0.00
51	3803881 - Sarma de otel moale neagra D= 1 MM	kg	1.50			Depozit	0.00
52	3805865 - Sarma zincata moale D = 2 MM ol 37	kg	3.50			Depozit	0.00
53	4 - Intrerupatoare si prize	buc	14.00			Depozit	0.00

Nr.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Furnizorul	Greutatea (tone)
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6	7
54	500000027 - Element de prindere in cruce pentru CD	buc	276.00			Depozit	0.41
55	500000046 - Cale portante si distantiere	buc	180.00			Depozit	0.01
56	500001219 - Vopsea lavabila pentru interior	kg	51.20			Depozit	0.05
57	500001223 - Vopsea lavabila pentru exterior	kg	38.88			Depozit	0.04
58	500002518 - Mortar adeziv pentru lipire placi polistiren	kg	90.00			Depozit	0.09
59	500002519 - Mortar adeziv pentru tencuiala armata	kg	80.00			Depozit	0.08
60	500002520 - Dibluri rozeta PVC cu diametrul de 10 mm	buc	2.00			Depozit	0.00
61	500002550 - Grund universal	kg	4.00			Depozit	0.00
62	500002558 - Mortar tencuiala decorativa tip mozaic	kg	110.00			Depozit	0.11
63	500002560 - Plasa de armare din fibra de sticla 1 strat	mp	22.00			Depozit	0.02
64	500002577 - Polistiren extrudat rugos XPS pentru soclu cu dimensiunile 120 x 65 x 5 cm	mp	20.20			Depozit	0.02
65	500002583 - Dibu cu cui din plastic cu lungimea 155 mm	buc	60.00			Depozit	0.00
66	500002649 - Snur nonazbest D= 10mm	m	50.00			Depozit	0.01
67	500002654 - SILICON REZISTENT LA TEMPERATURI INALTE	l	6.00			Depozit	0.00
68	500002662 - Snur de etansare P 638#6mm	m	25.00			Depozit	0.00
69	500002917 - Sipci de lemn	m	492.00			Depozit	0.12
70	5829126 - Surub cap inecat crestet spre c.M 6X 30 GR. 4.8 S 2571	buc	16.00			Depozit	0.00
71	5838610 - Surub cu cap patrat pentru lemn L 12 X 100 F1 S 1455	buc	480.00			Depozit	0.04
72	5838775 - Surub cu cap patrat pentru lemn L 16 X 200 F1 S 1455	buc	240.00			Depozit	0.06
73	5841045 - Piulita patrata M 12 GR. 6 S 926	buc	480.00			Depozit	0.01
74	5841069 - Piulita patrata M 16 GR. 6 S 926	buc	240.00			Depozit	0.01
75	5883067 - Saiba plata pentru lemn a m 14 OL 34 S 7565	kg	16.56			Depozit	0.02
76	5883263 - Saiba plata pentru lemn B m 20 OL 34, S 7565	kg	15.72			Depozit	0.02
77	5886942 - Cui cu cap conic tip a pentru constructii 3X70 OL 34 S 2111	kg	47.88			Depozit	0.06
78	5904770 - Aliaj de lipit staniu-plumb lp30	kg	0.90			Depozit	0.00
79	600000403 - Saltea din vata minerala de sticla Isover Akusto 5 Twin, cu dimensiuni de 2x50x7500x600 mm	mp	120.00			Depozit	0.00
80	600000942 - Bariera de vapori Knauf Insulation Homeseal LDS 35, la interior, pentru controlul vaporilor	mp	121.20			Depozit	0.00

Nr.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Furnizorul	Greutatea (tone)
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6	7
81	600000960 - Vata minerala bazaltica Knauf Insulation NaturBoard FIT, cu conductivitatea termica de 0,038 W/mK, de dimensiuni 1000x600x100 mm, pentru izolarea acoperisurilor inclinate	mp	126.00			Depozit	0.00
82	600001680 - Tigla Wetterbest Plus 30 metalica, mata, realizata din otel galvanizat la cald, prevopsit, avand grosimea de 0,5 mm, cu un strat de protectie zinc de 225-275 g/mp, avand distanta de sipcuire de 350 mm, pentru acoperisuri cu panta minima de 16 grade, cu latimea 1210 mm si lungimea cuprinsa intre 375 si 725 mm	mp	138.00			Depozit	0.00
83	600001690 - Suruburi Wetterbest RAL pentru acoperis, cu lungimea de 70 mm	buc	1,080.00			Depozit	0.00
84	600001697 - Membrana Wetterbest anticondens, comercializata in role de 80 mp, cu densitatea de 165 gr/mp si suprafata de 80 mp	m	120.00			Depozit	0.00
85	600002876 - Adeziv si masa de spaci Adeplast Polistirol Premium, pentru placi termoizolante din polistiren, reactia la foc de clasa A1, timp deschis de lipire de 20 de minute	kg	640.00			Depozit	0.64
86	600002884 - Dibliuri Adeplast pentru fixare de termosistem cu lungimea 70 - 220 mm	buc	480.00			Depozit	0.00
87	600002891 - Grund Adeplast pentru tencuiele decorative	kg	80.00			Depozit	0.08
88	600002980 - Plasa Adeplast pentru armarea termosistemelor, din fibra de sticla rezistenta la actiunea substantelor alcaline, rezistenta la alunecare	mp	88.00			Depozit	0.00
89	600003024 - Polistiren expandat Adeplast EPS 80+, cu o rezistenta termica de 3,95 mpK/W, conductivitate termica de 0,038 W/mK, reactia la foc E, efortul de compresiune la o deformatie de 10% mai mare sau egal de 80 kPa, de lungime 1000 de mm si latimea 500 de mm, grosime 150 mm	mp	84.00			Depozit	0.00
90	600003036 - Tencuiala decorativa Adeplast Sauber Dekor zgariata si siliconata, cu conductivitatea termica de mai mare sau egala 0,7 W/mK	kg	240.00			Depozit	0.24
91	600006202 - Placa Rigips RB, de dimensiuni 12,5x1200x2600 mm	mp	294.00			Depozit	0.00
92	600006205 - Banda etansare (adez.) Rigips, din polietilena (PE) cu grosimea de 3 mm, pentru profile metalice UW 50, la rola de 30 m	m	24.00			Depozit	0.00
93	600006206 - Surub Rigips 212/3,5-25 mm, autofiletant, la cutie de 1000 de bucati	buc	2,860.00			Depozit	0.00

Nr.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Furnizorul	Greutatea (tone)
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6	7
94	600006207 - Surub Rigips cu diblu, cu diametrul de 6 mm, cu lungimea de 45 mm, la cutie de 100 de bucati	buc	192.00			Depozit	0.00
95	600006208 - Banda armare Rigips, din fibra de sticla, la rola de 25 m	m	192.00			Depozit	0.00
96	600006209 - Pasta de imbinare Rigips SUPER (chit de rosturi), la sac de 25 kg	kg	79.60			Depozit	0.00
97	600006210 - Glet Rigips SUPER TOP, pentru finisare gips-carton, la sac de 20 kg	kg	96.00			Depozit	0.00
98	600006211 - Profil metalic Rigips Rigiprofil UW 75, cu latimea de 75 mm, grosimea profilului de 0.60 mm, inaltimea de 40 mm si lungimea de 4,0 m	m	80.00			Depozit	0.00
99	600006212 - Profil metalic Rigips Rigiprofil CW 75, cu latimea de 75 mm, grosimea profilului de 0.60 mm, inaltimea de 50 mm si lungimea de 4,0 m	m	200.00			Depozit	0.00
100	600006213 - Banda etansare (adez.) Rigips, din polietilena (PE) cu grosimea de 3 mm, pentru profile metalice UW 75, la rola de 30 m	m	120.00			Depozit	0.00
101	600006214 - Profil metalic Rigips Rigiprofil UW 100, cu latimea de 100 mm, grosimea profilului de 0.60 mm, inaltimea de 40 mm si lungimea de 4,0 m	m	16.00			Depozit	0.00
102	600006215 - Profil metalic Rigips Rigiprofil CW 100, cu latimea de 100 mm, grosimea profilului de 0.60 mm, inaltimea de 50 mm si lungimea de 4,0 m	m	40.00			Depozit	0.00
103	600006217 - Surub Rigips 212/3,5-35 mm, autofiletant, la cutie de 1000 de bucati	buc	520.00			Depozit	0.00
104	600012765 - Membrana Knauf Insulation Homeseal LDS 0.04 FixPlus (benzi de etansare incluse) (1.5m x 50m), impermeabila din exterior si permeabila catre exterior pentru o protectie impotriva apelor pluviale, zapezii, umezelii si a prafului (75 mp/rola)	mp	120.00			Depozit	0.00
105	600012847 - Banda de etansare universala Knauf Insulation Homeseal LDS Solifit 2, de dimensiuni 35 mm x 40 m, 40m/rola	m	120.00			Depozit	0.00
106	6001472 - Hartie slefuita uscata cu en foi 23X30 GR 6 S1581	buc	63.20			Depozit	0.00
107	6101399 - Chit de bitum fierizat	kg	3.00			Depozit	0.00
108	6101572 - Spuma poliuretanica	kg	2.72			Depozit	0.00
109	6102815 - Chit siliconic	kg	0.94			Depozit	0.00
110	6200999 - Combustibil lichid usor tip 3 stas 54	kg	66.00			Depozit	0.07
111	6201084 - Ulei emulsionabil pentru decofrare betoane stas 11382	kg	21.60			Depozit	0.03

Nr.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Furnizorul	Greutatea (tone)
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6	7
112	6202806 - Apa industriala in cisterne pentru lucrari de drumuri si terasamente	mc	5.90			Depozit	5.90
113	6202818 - Apa industriala, pentru mortare si betoane, de la retea	mc	4.73			Depozit	4.73
114	6308005 - Oblon aluminiu tip schuco-international	mp	8.00			Depozit	0.18
115	6308023 - Fereastră cu deschidere spre interior si oscilo-batante tip aluminium alliance seria a-tt intr-un canat	mp	20.00			Depozit	0.39
116	6308029 - Usa din aluminiu tip royal S-schuco montate in rame	mp	10.00			Depozit	0.19
117	6311231 - Carlig din oțel zincate pentru jgheaburi	buc	114.00			Depozit	0.08
118	6311528 - Scoaba oțel pentru constructii din lemn, latime= 65-90MM, L 200-300 MM	kg	36.00			Depozit	0.04
119	6311982 - Bratară din oțel zinc pentru burlane (semirotunde sau drept)	buc	57.00			Depozit	0.02
120	6313332 - Diblu cu expandare marimea 6	buc	180.00			Depozit	0.00
121	6719093 - Distanțier din M.plasti.pt poz.arm.in beton pentru grinzi	buc	0.91			Depozit	0.00
122	7106011 - Ipsos pentru constructii tip a saci	kg	6.00			Depozit	0.01
123	7306661 - Bumbac de sters	kg	22.00			Depozit	0.02
124	7311238 - Cositor	kg	6.00			Depozit	0.01
125	7343982 - Rumegus din lemn	kg	5.50			Depozit	0.01
126	7801035 - Material marunt	%				Depozit	0.00
127	8000277 - Material marunt	%				Depozit	0.00
128	8000374 - Tija captare paratrâznet tip pv-5 H=13 M (tiab)	kg	15.45			Depozit	0.10
129	8000702 - Materiale de prindere	kg	6.00			Depozit	0.01
130	8008527016 - Placi gips-carton normale gkb 12.5MM 1200/2500	mp	122.40			Depozit	1.09
131	8008558114 - Tirant-tija cu bucla 750 MM	buc	156.00			Depozit	0.01
132	8521010 - Liant imbinare placi gips carton (5 Kg/sac)	kg	36.00			Depozit	0.04
133	8521050 - Banda adezivă tip retea latime=50MM - 90M/rola	m	204.00			Depozit	0.00
134	8535052 - Profil trasversal cd 60/0.6/4000 din oțel galvanizat	m	384.00			Depozit	0.21
135	8535055 - Profil fixare placi ud 2827/2.0/3000 - OL galvanizat	m	108.00			Depozit	0.04
136	8558010 - Surub montaj autofiletant 25MM/1000 superrapid	buc	2.040.00			Depozit	0.00
137	8558030 - Dibluri tub filetat K 6/35 - 100 + suruburi	buc	216.00			Depozit	0.00
138	8558035 - Bolturi de ancoraj pt.tavane din beton armat 6X35 MM	buc	156.00			Depozit	0.00
139	8558120 - Element de suspendare rapida pt. cd 60X27	buc	156.00			Depozit	0.00
140	8558145 - Elem.de legatura pt.profil cd	buc	54.00			Depozit	0.00

Nr.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Furnizorul	Greutatea (tone)
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6	7
141	8566001 - Banda de etansare 30X3MM 30M/rola	m	108.00			Depozit	0.00
142	8590277 - Material marunt	%				Depozit	0.00
143	MAT1 - Material pentru Instalatie electrica iluminat si alimentare cu energie electrica	um	1.00			Depozit	0.00
144	MAT2 - Material pentru Instalatie electrica bloc alimentar	um	1.00			Depozit	0.00
145	MAT3 - Material pentru Tablou alimentare	um	1.00			Depozit	0.00
146	MAT4 - Material pentru Instalatie sanitara alimentare cu apa	um	1.00			Depozit	0.00
147	MAT5 - Material pentru Instalatie sanitara canalizare	um	1.00			Depozit	0.00
148	MAT6 - Material pentru Corpuri sanitare	um	8.00			Depozit	0.00
149	MAT7 - Material pentru Instalatie termica	um	1.00			Depozit	0.00
150	MAT8 - Material pentru Echipamente incalzire	um	10.00			Depozit	0.00
TOTAL Materiale						Greutate	217.26

PROIECTANT

Beneficiar: SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA
 Executant:
 Proiectant: APM CONSTRUCT
 Obiectivul: CORP CLADIRE SECTIA EXT. MELINESTI SPITAL PSIHIATRIE -LUCRARI DE REPARATI SI REABILITARE CLADIRE

Formular C7
Lista cuprinzand consumurile cu mana de lucru

Nr.	Denumirea meseriei	Consumul cu manopera - Om/ore -	Tarif mediu - Lei/ora -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Procent romani
0	1	2	3	4 = 2 X 3	5
1	11000 - Betonist	136.70			
2	13410 - Dulgher constructii	303.48			
3	14400 - Faianțar	66.80			
4	15000 - Fierar beton	97.14			
5	17130 - Instalator electrician	29.77			
6	17300 - Ipsosar	24.90			
7	17400 - Izolator	15.00			
8	17460 - Izolator termic	89.54			
9	18111 - Lacatus constructii metalice	18.00			
10	19700 - Montator	93.60			
11	19730 - Montator constructii metalice	6.56			
12	19760 - Montator gips-carton	73.50			
13	19900 - Mozaicar	334.40			
14	20300 - Muncitor calificat	173.90			
15	20600 - Muncitor de deservire	73.24			
16	20640 - Muncitor deservire constructii masini	69.65			
17	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	490.50			
18	20660 - Muncitor deservire gips carton	45.50			
19	20900 - Muncitor incarcare-descarcare materiale	80.00			
20	21100 - Muncitor necalificat	34.75			
21	24000 - Parchetar	21.60			
22	26100 - Sapatar	21.10			
23	26760 - Specialist montat gips carton	84.00			
24	27110 - Sudor electric	0.71			
25	28100 - Tamplar	27.58			
26	28420 - Tinichigiu sant	64.10			
27	31000 - Zidar	79.36			
28	31040 - Zidar-rosar tencuitor	338.00			
29	31100 - Zugrav	40.00			
30	31110 - Zugrav vopsitor	104.80			
31	MAN1 - Manopera pentru Instalatie electrica iluminat si alimentare cu energie electrica	1.00			
32	MAN2 - Manopera pentru Instalatie electrica bloc alimentar	1.00			
33	MAN3 - Manopera pentru Tablou alimentare	1.00			
34	MAN4 - Manopera pentru Instalatie sanitara alimentare cu apa	1.00			

Nr.	Denumirea meseriei	Consumul cu manopera - Om/ore -	Tarif mediu - Lei/ora -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Procent romani
0	1	2	3	4 = 2 X 3	5
35	MAN5 - Manopera pentru Instalatie sanitara canalizare	1.00			
36	MAN6 - Manopera pentru Corpuri sanitare	8.00			
37	MAN7 - Manopera pentru Instalatie termica	1.00			
38	MAN8 - Manopera pentru Echipamente incalzire	10.00			
Ore Manopera		3,062.17	TOTAL		

PROIECTANT

Beneficiar: SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA
 Executant:
 Proiectant: APM CONSTRUCT
 Obiectivul: CORP CLADIRE SECTIA EXT. MELINESTI SPITAL PSIHIATRIE -LUCRARI DE REPARATI SI REABILITARE CLADIRE

Formular C8

Lista cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii

Nr.	Denumirea utilajului de constructii	Ore de functionare	Tariful unitar (fara TVA) - Lei/ora -	Valoarea (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4 = 2 X 3
1	1103 - Macara pe pneuri cu brat cu zabrele pina la 9,9 tf 1 schimb	0.50		
2	1104 - Macara pe pneuri cu brat cu zabrele 10,0-14,9 tf 1 schimb	0.16		
3	1241 - Transportor cu banda mobil electric 46M 2schimb	0.33		
4	1300 - Automacara 5 tf	3.45		
5	2030 - Malaxor pt.mortar,actionat electric, 200 L	3.96		
6	2036 - Malaxor pentru prepararea mortarului	1.35		
7	2503 - Electrocompres.mobil de joasa pres. 1,1-3,9 MC/min	4.80		
8	2508 - Motocompr cu 2 ciocane de abataj 4,0-5,9 MC/min	10.00		
9	2509 - Motocompresor de aer,mobil,joasa pres.,debit 4-5,9MC/min	4.00		
10	2604 - Utilaj de ridicat	1.20		
11	2801 - Ciocan pneum(exclusiv consum aer) 8-15 Kg	4.00		
12	3716 - Vibrator de interior pt.beton actionat,electric 0,9-1,5KW	5.00		
13	3718 - Vibrator de exterior (placa) pentru beton, actionat electric, 0,25-1,0 KW	34.00		
14	3816 - Malaxor actionat electric, pentru mortar, cu capacitate de 150 l	22.00		
15	4029 - Topitor de bitum tractat(exclus.tractorul) pina la 500L	0.88		
16	6702 - Macara de fereastră 0,15tf	7.50		
17	6801 - Macara capra actionata electric 5tf	21.60		
18	6802 - Macara capra actionata electric 10tf	1.20		
19	7301 - Bob elevator mobil cu electromotor de 4,5 KW	11.12		
TOTAL Utilaje				

PROIECTANT

Beneficiar: SPITALUL CLINIC DE NEUROPSIHIATRIE CRAIOVA
 Executant:
 Proiectant: APM CONSTRUCT
 Obiectivul: CORP CLADIRE SECTIA EXT. MELINESTI SPITAL PSIHIATRIE -LUCRARI DE REPARATI SI REABILITARE CLADIRE

Formular C9
Lista cuprinzand consumurile privind transporturile

Nr.	Tipul de transport	Tone transportate	Km parcursi	Ore de functionare	Tariful unitar Lei\((Tone*Km	Valoarea - Lei -
0	1	2	3	4	5	6 = 2 X 3 X 5
1	30325 - Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5 MC dist. = 50 km	145.00	50.00	1.25		
2	8888908 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist. = 10 km.	5.00	10.00	0.25		
3	8889039 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist. = 50 km.	3.00	50.00	1.25		
TOTAL Transport						

PROIECTANT